

競売の注意事項 | ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

マンション		令和07年(㌥)第71号		収益ワルムマンション		令和07年(㌥)第118号		土地（上物付）		令和07年(㌥)第95号	
名古屋市東区泉一丁目 2016番地				名古屋市北区黒川本通四丁目 49番地				豊明市二村台七丁目 14番14			
基準価格	29,570,000円	可能価格	23,656,000円	基準価格	8,990,000円	可能価格	7,192,000円	基準価格	6,000,000円	可能価格	4,800,000円
											
■交通/地下鉄桜通線「高岳」駅 約120m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造23階建 ■専有面積/5階部分 58.66㎡ ■間取り/2LDK+WIC+シューズクローゼット+トランクルーム +アルコーブ+バルコニー ■管理費等/16,380円 ■駐車場/22,000円~28,000円すぐには使用できない。(抽選) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和3年8月 ■総戸数/61戸 ■マンション名/プレサンスタワー久屋大通ザ・レジデンス ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能				■交通/地下鉄名城線「黒川」駅 約330m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造9階建 ■専有面積/6階部分 22.47㎡ ■間取り/1K+バルコニー ■管理費等/11,100円 ■駐車場/13,500円すぐには使用できない。(順番待ち) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成28年2月 ■総戸数/40戸 ■マンション名/パルティール黒川 ■管理費等滞納金/なし ■ペット飼育/不可				■交通/名鉄名古屋本線「前後」駅 約2.7km ■土地面積/84.80㎡ ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約4m/奥行約21m ■上下水道あり/ガス配管あり ■構造/木造瓦・スレート葺3階建 ■現況/居宅 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和51年12月 ■附属建物あり			

マンション		令和06年(㌥)第348号		土地（上物付）		令和07年(㌥)第83号		土地（上物付）		令和07年(㌥)第129号(1,2)	
大府市桜木町四丁目 14番地1				春日井市不二が丘二丁目 45番				小牧市大字大草字鹿見ヶ根 5785番578			
基準価格	7,340,000円	可能価格	5,872,000円	基準価格	4,980,000円	可能価格	3,984,000円	基準価格	6,140,000円	可能価格	4,912,000円
											
■交通/名鉄河和線「南加木屋」駅 約1.4km ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根6階建 ■専有面積/4階部分 76.19㎡ ■間取り/3LDK+バルコニー ■管理費等/19,600円 ■駐車場/6,000円すぐには使用できない。(滞納金完済後) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成10年3月 ■総戸数/24戸(二番館31戸を含む総戸数は55戸) ■マンション名/ライフプラザ大府桜木町一番館 ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/不可				■交通/JR中央本線「神領」駅 約2.0km ■土地面積/99.00㎡ ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約5.6m/奥行約18m ■上水道あり/下水道なし(個別浄化槽)/ガス配管引込可(受命物件はプロパンガスを使用) ■構造/木造スレート葺2階建 ■現況/一般住宅 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成9年2月 ■附属建物あり				■交通/名鉄小牧線「味岡」駅 約6.5km ■土地面積/392.25㎡ ■用途地域/市街化調整区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約17m/奥行約22m ■上下水道あり/下水道なし(個別浄化槽)/ガス配管なし ■構造/木造スレート葺2階建 ■現況/居宅・寄宿舍 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成1年8月 ■附属建物あり			