

名古屋地方裁判所本庁
管轄の注目物件をセレクト！

競売歴
20年以上の
実績

競売不動産取扱主任者
がお届けするもう一つの不動産

法務大臣認証ADR調停人が安心サポート（一般社団法人 日本不動産仲裁機構認定）

エリア

名東区・守山区・春日井市・小牧市・緑区・大府市・大治町・弥富市・半田市

入札期間

令和7年5月7日 ～ 5月14日

競売の注意事項

※競売物件には消費税はかかりません。

※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。

※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

マンション	令和06年(㌥)第223号	戸建て	令和06年(㌥)第316号	戸建(連棟)	令和06年(㌥)第345号	戸建て	令和06年(㌥)第310号	戸建て	令和06年(㌥)第332号
名古屋市名東区石が根町 62番地		名古屋市守山区大字中志段味字西原 2788番5 他		春日井市石尾台一丁目 2番地1		小牧市大字文津字山岸 987番3		名古屋市緑区黒沢台二丁目 2805番5 他	
基準価格	6,830,000円	基準価格	16,200,000円	基準価格	4,530,000円	基準価格	13,080,000円	基準価格	18,730,000円
可能価格	5,464,000円	可能価格	12,960,000円	可能価格	3,624,000円	可能価格	10,464,000円	可能価格	14,984,000円
 ■交通/地下鉄東山線「藤が丘」駅 約800m■種別/区分所有建物■種類/居宅■構造/鉄筋コンクリート造4階建■専有面積/4階部分69.67㎡■間取り/4DK+ベランダ■管理費等/25,000円■駐車場/8,000円すぐには使用できない。(抽選)■敷地利用権/所有権■築年月/昭和58年4月■総戸数/12戸■マンション名/赤坂マンション石が根■管理費等滞納金/あり■ペット飼育/可能(2頭を限度とするペット飼育細則あり)		 ■交通/JR中央本線「神領」駅 約2.5km■土地面積/390.53㎡(従前地)■用途地域/準工業地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口(南側)約9.1m(従前地)/奥行約31.5m(従前地)■上水道あり・下水道なし(浄化槽)/ガス配管なし■構造/木造スレート葺2階建■間取り/5LDK+バルコニー■1階42.02㎡/2階57.34㎡■敷地利用権/所有権■築年月/平成3年12月		 ■交通/JR中央本線「高蔵寺」駅 約3.7km■種別/区分所有建物■種類/居宅■構造/鉄筋コンクリート造セメント瓦葺2階建■専有面積/1階57.52㎡・2階47.79㎡(家番:2番1の89/建番:112-1)■間取り/4LDK+バルコニー(差掛け)+サンルーム+専用庭■管理費等/15,300円■駐車場/有(無料、一戸につき指定駐車場1台)■敷地利用権/所有権■築年月/昭和56年3月■総戸数/330戸■マンション名/タカ石尾台第二住宅団地■管理費等滞納金/なし■ペット飼育/可能(住宅使用承諾書の提出の必要あり)		 ■交通/名鉄小牧線「味岡」駅 東方 道路距離 約1,200m■土地面積/165.30㎡■用途地域/工業地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約18m/奥行約9m■上水道あり・下水道引込可(個別浄化槽)/ガス配管なし■構造/木造スレート葺2階建■間取り/4LDK+WIC+吹抜+バルコニー■1階60.25㎡/2階49.50㎡■敷地利用権/所有権■築年月/平成25年1月		 ■交通/地下鉄桜通線「徳重」駅 約920m■土地面積/280.48㎡(宅地部分(物件1)は203.48㎡)■用途地域/第一種低層住居専用地域■建ぺい率/50%■容積率/150%■間口約5.7m/奥行約9.5m(宅地部分のみ)■上下水道・ガス配管あり■構造/木造瓦葺2階建■間取り/4LDK+階段下収納+ベランダ■1階48.02㎡/2階40.57㎡■敷地利用権/所有権■築年月/平成14年1月	
土地(上物付)	令和06年(㌥)第206号	土地(上物付)	令和06年(㌥)第328号	マンション	令和06年(㌥)第326号	土地(上物付)	令和06年(㌥)第339号(3, 4)	戸建て	令和06年(㌥)第322号
大府市森岡町二丁目 405番 他		大府市横根町坊主山 1番215 他		海部郡大治町大字西條字須先 24番地		弥富市松名5丁目200番23		半田市美原町一丁目 235番3	
基準価格	12,080,000円	基準価格	12,390,000円	基準価格	2,170,000円	基準価格	2,490,000円	基準価格	15,710,000円
可能価格	9,664,000円	可能価格	9,912,000円	可能価格	1,736,000円	可能価格	1,992,000円	可能価格	12,568,000円
 ■交通/JR東海道本線・武豊線「大府」駅 約1.8km■土地面積/277.99㎡■用途地域/第一種低層住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約16.5m/奥行約16.5m■上下水道・ガス配管あり(下水道は未接続・個別浄化槽)■構造/鉄骨造スレート葺平家建(物件2)/木造瓦葺2階建(物件4)■現況/工場(物件2)/居宅・事務所(物件4)■敷地利用権/所有権■築年月/昭和44年8月(物件2)/昭和45年1月(物件4)■附属建物あり		 ■交通/JR東海道本線「共和」駅 約2.3km■土地面積/264㎡■用途地域/工業地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約15.5m/奥行約27~37m■上下水道・ガス配管あり■構造/鉄骨造スレート葺2階建■現況/作業所・居宅・事務所■敷地利用権/所有権■築年月/昭和45年9月■附属建物あり		 ■交通/名鉄津島線「七宝」駅 約3.2km■種別/区分所有建物■種類/居宅■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根8階建■専有面積/6階部分46.36㎡■間取り/2LDK+バルコニー■管理費等/13,000円■駐車場/4,000円すぐには使用できない。(順番待ち)■敷地利用権/所有権■築年月/昭和49年■総戸数/36戸■マンション名/第一岡本ハイツ■管理費等滞納金/なし■ペット飼育/可能		 ■交通/近鉄名古屋線「近鉄弥富」駅 約4.4km■土地面積/184.01㎡■用途地域/市街化調整区域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口(南側)約3.0m/奥行約28.0m■上水道あり・下水道なし(個別浄化槽を利用)/ガス配管なし(ガスを利用)■構造/木造瓦葺2階建■現況/居宅■敷地利用権/所有権■築年月/平成1年5月■附属建物あり		 ■交通/JR武豊線「亀崎」駅 約1.6km■土地面積/165.29㎡■用途地域/第一種低層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/100%■間口約14.0m/奥行約11.8m■上下水道・ガス配管あり(ガス配管のみ特記事項あり)■構造/木造スレート葺2階建■間取り/4LDK+納戸+バルコニー■1階64.59㎡/2階47.20㎡■敷地利用権/所有権■築年月/平成28年5月	

競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。

管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください！

住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。

詳しい情報はホームページをご覧ください。



リエゾン株式会社

Liaison

<お問合せ先>

一般社団法人 不動産競売流通協会会員

リエゾン株式会社

愛知県知事免許 (3) 22406号

〒466-0821 愛知県名古屋市昭和区前山町1丁目38番地

E-mail : info@liaison-est.com

TEL

担当 久野 (くの)

お問合せは 365日 (9:00~20:00)

052-734-6222

WEB

ホームページからのお問合せは 24時間受付中!!

リエゾン 名古屋

検索

http://www.liaison-est.com