

津地方裁判所 四日市支部
管轄の注目物件をセレクト！

競売歴
20年以上の
実績

不動産競売物件情報

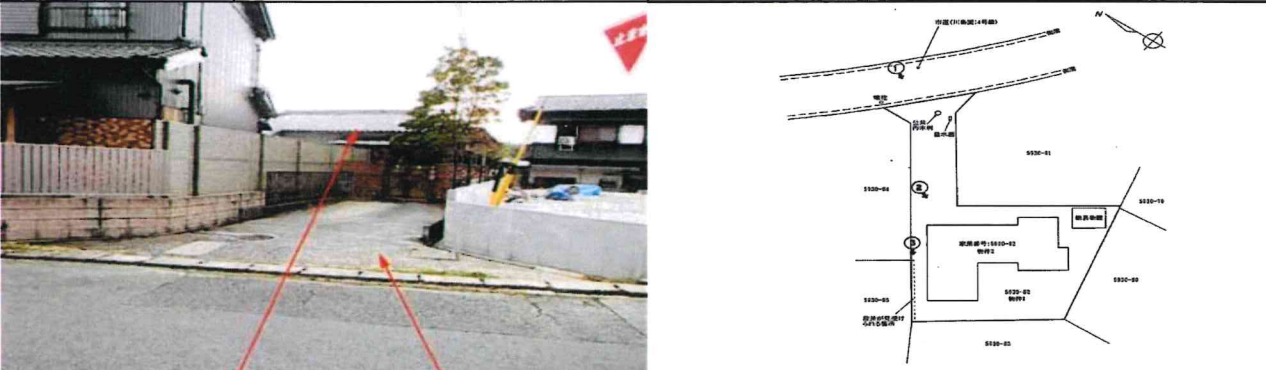
法務大臣認証ADR調停人が安心サポート (一般社団法人 日本不動産仲裁機構認定)

エリア
四日市市・いなべ市
入札期間

令和7年5月7日 ~ 5月14日

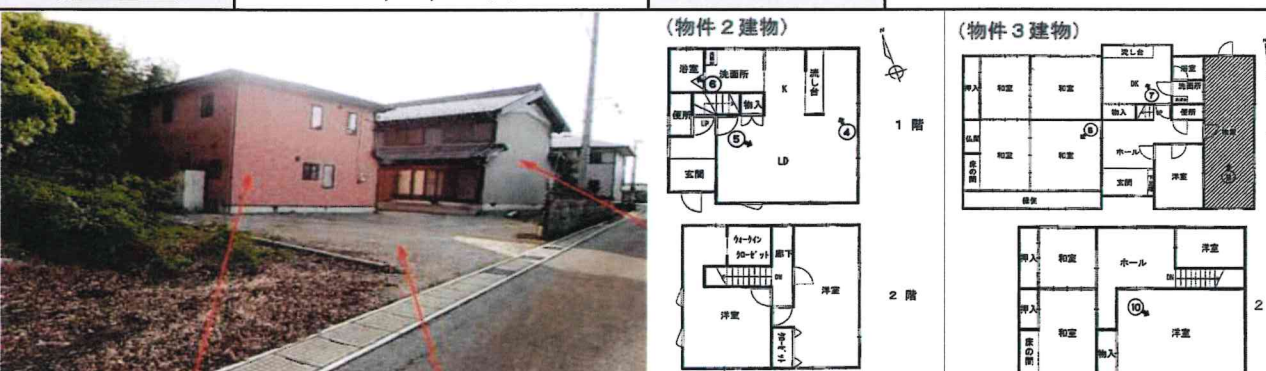
競売の注意事項 | ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますので早めにお問合せ下さい。

土地(上物付)	令和06年(㌥)第42号	四日市市川島町字山神谷 5930番82	
基準価格	5,590,000円	可能価格	4,472,000円



■交通/近鉄湯の山線「高角」駅 約820m ■土地面積/278.75㎡ ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■間口約8.4m/奥行最長約27m ■上下水道・ガス配管あり(下水道は公共下水、ガス配管は集中プロパン) ■構造/木造瓦葺平家建 ■現況/居宅 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和52年7月 ■附属建物あり

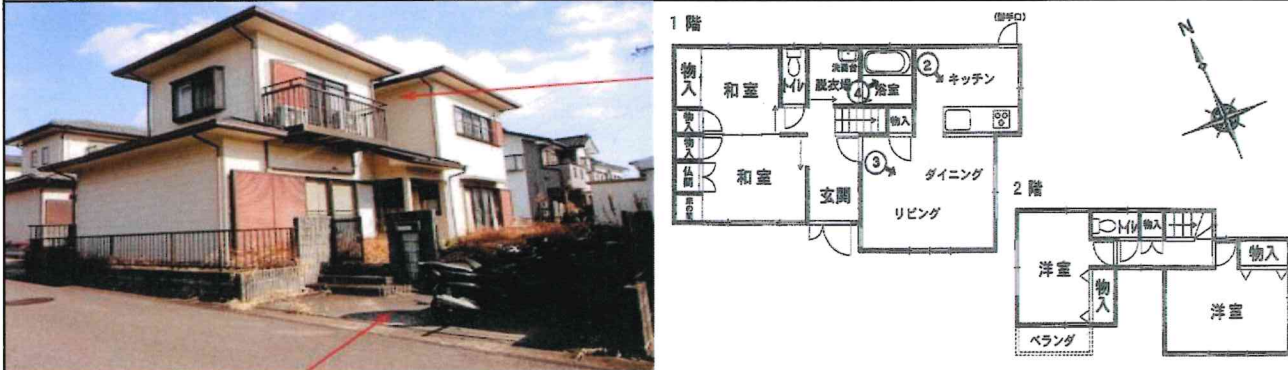
戸建て	令和06年(㌥)第52号	いなべ市北勢町東村字上之方 419番	
基準価格	6,110,000円	可能価格	4,888,000円



■交通/三岐鉄道三岐線「伊勢治田」駅 約640m ■土地面積/874.49㎡ ■用途地域/都市計画区域内無指定 ■建ぺい率/70% ■容積率/200% ■間口約30m/奥行約25m ■上下水道あり・ガス配管なし ■構造/木造スレート葺2階建(物件2)・木造瓦葺2階建(物件3) ■間取り/2LDK+WIC(物件2)・9DK+物置+縁側(物件3) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成16年1月(物件2)・平成7年6月(物件3)

競売不動産取扱主任者がお届けするもう一つの不動産

戸建て	令和06年(㌥)第53号	四日市市小林町字小林新田 3025番540	
基準価格	4,200,000円	可能価格	3,360,000円



■交通/近鉄湯の山線「高角」駅 約3.3km ■土地面積/174.58㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約12.2m/奥行約14.3m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造スレート葺2階建 ■間取り/4LDK+ベランダ ■1階66.24㎡/2階34.78㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成7年4月

住宅ローンをご利用の方は
お早めにお問い合わせ下さい！

審査に1週間程度のお時間がかかります。

※こちらの広告物件は内覧できません。
予めご了承ください。



競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。 管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください！ 住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。詳しい情報はホームページをご覧ください。



<お問合せ先> 一般社団法人 不動産競売流通協会会員
リエゾン株式会社 愛知県知事免許 (3) 22406号
〒466-0821 愛知県名古屋市中区前山町1丁目38番地
E-mail : info@liaison-est.com

TEL 担当 久野(くの)
お問合せは 365日 (9:00~20:00)
052-734-6222

WEB ホームページからのお問合せは 24時間受付中!!
リエゾン 名古屋 検索
http://www.liaison-est.com