

競売の注意事項 | ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

戸建て	令和07年(㌥)第9号	戸建て	令和06年(㌥)第62号
高浜市芳川町四丁目 1番131		西尾市国森町郷北 114番6	
基準価格	16,380,000円	基準価格	15,590,000円
可能価格	13,104,000円	可能価格	12,472,000円
			
■交通/名鉄三河線「三河高浜」駅 約1.6km■土地面積/251.08㎡■用途地域/準工業地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約2.8m/奥行約34m■上水道あり・下水道なし(個別浄化槽)・ガス配管あり■構造/木造ルーフ・葺2階建■間取り/4LDK+WIC+床下収納+パルコ■1階50.92㎡/2階47.20㎡■敷地利用権/所有権■築年月/平成29年5月		■交通/名鉄西尾線「福地」駅 約2.2km■土地面積/140.74㎡■用途地域/第二種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約9.2m/奥行約15.4m■上下水道あり・ガス配管引込可(プロパンガス使用)■構造/木造スレート葺2階建■間取り/4LDK+WIC+パルコ■1階54.24㎡/2階49.68㎡■敷地利用権/所有権■築年月/平成30年2月	
土地（上物付）	令和07年(㌥)第11号	マンション	令和07年(㌥)第6号
岡崎市北野町字西山畔 50番2 他		豊田市中田町富士 53番地6	
基準価格	6,210,000円	基準価格	7,150,000円
可能価格	4,968,000円	可能価格	5,720,000円
			
■交通/愛知環状鉄道「北野塚」駅 約320m~350m■土地面積/290.82㎡(物件1,2合計)■用途地域/工業地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約3.0m/奥行約13.9~19.5m(物件1)、間口約8.0m/奥行約34.9m(物件2)■上下水道あり・ガス配管引込可(プロパンガス使用)(物件1)、上下水道・ガス配管引込可(物件2)■構造/木造瓦葺2階建■現況/居宅■敷地利用権/所有権■築年月/平成4年10月■附属建物あり		■交通/名鉄名古屋本線「知立」駅 約4.3km■種別/区分所有建物■種類/居宅■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根15階建■専有面積/10階部分59.86㎡■間取り/3LDK+パルコ■管理費等/22,250円■駐車場/5,000~7,500円(要申込)■敷地利用権/所有権■築年月/平成6年11月■総戸数/133戸■マンション名/キングスコート 豊田中田壱番館■管理費等滞納金/あり■ペット飼育/不可(小鳥、熱帯魚は飼育可)	

競売不動産取扱主任者がお届けするもう一つの不動産

土地	令和07年(㌥)第7号	土地（上物付）	令和06年(㌥)第54号
西尾市上町泡原 18番4 他		岡崎市上和田町字ヒノ畑 30番4 他	
基準価格	8,920,000円	基準価格	26,200,000円
可能価格	7,136,000円	可能価格	20,960,000円
			
■交通/名鉄西尾線「西尾」駅 約1.5km■種別/土地■地目(登記)/宅地 ■土地面積/165.29㎡■用途地域/準住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約11.7m/奥行約14.0m■上下水道・ガス配管引込可 ■カーポートあり		■交通/JR東海道本線「岡崎」駅 約850m■土地面積/495.84㎡■用途地域/第一種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約11.8m/奥行約25.2m■上下水道・ガス配管あり■構造/鉄骨造陸屋根2階建 ■現況/居宅他(物件4)■敷地利用権/所有権■築年月/昭和48年1月■附属建物あり	

戸建て	令和07年(㌥)第7号
豊田市平芝町四丁目 11番15 他	
基準価格	24,630,000円
可能価格	19,704,000円
	
■交通/名鉄三河線「梅坪」駅 約1.0km■土地面積/183.39㎡■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■進入路幅約3.0m/奥行約25m■上下水道・ガス配管あり■構造/軽量鉄骨造瓦葺2階建■間取り/4LDK+2S+WIC+パルコ+パルコ■1階63.19㎡/2階59.60㎡■敷地利用権/所有権■築年月/平成27年4月	

住宅ローンをご利用の方は
お早めにお問い合わせ下さい！

審査に1週間程度のお時間がかかります。

※こちらの広告物件は内覧できません。
予めご了承ください。



競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。 管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください！ 住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。詳しい情報はホームページをご覧ください。