

名古屋地方裁判所本庁
管轄の注目物件をセレクト！

競売不動産取扱主任者
20年以上の実績

不動産競売物件情報

法務大臣認証ADR調停人が安心サポート（一般社団法人 日本不動産仲裁機構認定）

エリア
昭和区・千種区・天白区・守山区・北名古屋市・春日井市・熱田区・南区・東浦町

入札期間
令和7年7月16日～7月23日

競売の注意事項 | ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

土地（上物付）	令和06年(㌥)第323号	戸建て	令和07年(㌥)第31号	戸建て	令和07年(㌥)第53号	戸建て	令和07年(㌥)第74号	戸建て	令和06年(㌥)第335号
名古屋市昭和区川名本町五丁目 43番1		名古屋市千種区上野二丁目 501番2		名古屋市天白区植田本町二丁目 609番		名古屋市守山区村合町 139番3		北名古屋市久地野成亥 46番3	
基準価格	54,290,000円	基準価格	20,620,000円	基準価格	64,370,000円	基準価格	16,150,000円	基準価格	11,920,000円
可能価格	43,432,000円	可能価格	16,496,000円	可能価格	51,496,000円	可能価格	12,920,000円	可能価格	9,536,000円
 ■交通/地下鉄鶴舞線「川名」駅 約290m■土地面積/333.05㎡■用途地域/近隣商業地域■建ぺい率/80%■容積率/200%■間口約17.0m/奥行約28.6m■上下水道あり・ガス配管引込可(特記事項のとおり)■構造/鉄骨造スレート葺2階建■現況/デイサービスセンター■敷地利用権/所有権■築年月/平成16年4月■附属建物あり		 ■交通/地下鉄名城線「砂田橋」駅 約1.0km■土地面積/78.90㎡■用途地域/第二種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約6.0m/奥行約13.0m■上下水道・ガス配管あり■構造/木造陸屋根合金メッキ鋼板葺3階建■間取り/4LDK+車庫+屋上ルーフトバルコニー+2.3階南北バルコニーあり■1階41.76㎡/2階39.31㎡/3階41.76㎡■敷地利用権/所有権■築年月/平成22年8月		 ■交通/地下鉄鶴舞線「植田」駅 約1.0km■土地面積/220.49㎡■用途地域/第一種低層住居専用地域■建ぺい率/40%■容積率/80%■間口約10.6m/奥行約21.2m■上下水道・ガス配管あり■構造/軽量鉄骨造陸屋根2階建■間取り/4LDK+WIC+納戸2箇所+吹抜+ベランダ■1階84.42㎡/2階68.02㎡■敷地利用権/所有権■築年月/令和5年6月		 ■交通/名古屋が「ト」ウェイ「ス」志段味線ゆとりーとライン「川宮」駅 約500m■土地面積/105.11㎡■用途地域/第二種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約5.8m/奥行約19.4m■上下水道・ガス配管あり■構造/木造スレート葺3階建■間取り/4LK+DK+納戸+2ベランダ■1階45.54㎡/2階45.54㎡/3階33.12㎡■敷地利用権/所有権■築年月/平成16年3月		 ■交通/地下鉄鶴舞線・名鉄犬山線「上小田井」駅 約2.5km■土地面積/120.04㎡■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約7.7m/奥行約15.5m■上下水道・ガス配管あり■構造/木造スレート葺2階建■間取り/4LDK+ロフト+バルコニー■1階57.12㎡/2階49.68㎡■敷地利用権/所有権■築年月/平成23年9月	
戸建て	令和06年(㌥)第318号	戸建て	令和07年(㌥)第36号	戸建て	令和07年(㌥)第38号	1棟収益アパート	令和07年(㌥)第64号	戸建て	令和06年(㌥)第347号
春日井市勝川新町一丁目 34番2		春日井市上田楽町字才ノ神 2819番4 他		名古屋市長久保区南一番町 245番2		名古屋市長久保区本地通三丁目 15番1		知多郡東浦町大字生路字前田 27番20	
基準価格	26,620,000円	基準価格	13,010,000円	基準価格	27,440,000円	基準価格	24,800,000円	基準価格	14,360,000円
可能価格	21,296,000円	可能価格	10,408,000円	可能価格	21,952,000円	可能価格	19,840,000円	可能価格	11,488,000円
 ■交通/JR中央本線「勝川」駅 約900m■土地面積/132.16㎡■用途地域/第一種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約8m/奥行約13m■上下水道あり・ガス配管引込可(特記事項参照)■構造/軽量鉄骨造ステンレス鋼板葺2階建■間取り/4LDK+フリースペース+バルコニー■1階61.97㎡/2階54.38㎡■敷地利用権/所有権■築年月/平成30年11月		 ■交通/名鉄小牧線「間内」駅 約2.8km■土地面積/241.52㎡■用途地域/第一種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約4m/奥行約12m(物件1土地)■上下水道あり・下水道なし(個別浄化槽)・ガス配管あり■構造/木造合金メッキ鋼板葺2階建■間取り/2LDK+ホール+WIC+ウッドデッキ+床下収納2箇所+吹抜■1階49.68㎡/2階42.23㎡■敷地利用権/所有権■築年月/令和2年12月		 ■交通/名古屋営地下鉄名港線「六番町」駅 約1.2km■土地面積/83.27㎡■用途地域/工業地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約6.8m/奥行約12.3m■上下水道・ガス配管あり■構造/木造合金メッキ鋼板葺3階建■間取り/2LDK+2バルコニー■1階33.53㎡/2階42.85㎡/3階31.46㎡■敷地利用権/所有権■築年月/令和2年1月		 ■交通/名鉄名古屋本線「本星崎」駅 約750m■土地面積/113.00㎡■用途地域/近隣商業地域■建ぺい率/80%■容積率/300%■間口(西側)約5.8m/奥行約19.5m■上下水道あり・ガス配管プロパンガス使用■構造/木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建■間取り/1LDK+アツパ-ロフト+アンダーロフト+吹抜×6室(うち、4室バルコニー付き)■敷地利用権/所有権■築年月/平成24年4月		 ■交通/JR武豊線「東浦」駅 約700m■土地面積/166.05㎡■用途地域/工業地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約12.2m/奥行約13.5m■上下水道あり・ガス配管なし■構造/木造合金メッキ鋼板葺2階建■間取り/3LDK+納戸2箇所+シューズクローク+バルコニー■1階73.85㎡/2階37.09㎡■敷地利用権/所有権■築年月/平成26年3月	

競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。 管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください！ 住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。詳しい情報はホームページをご覧ください。



リエゾン株式会社
Liaison

<お問合せ先> 一般社団法人 不動産競売流通協会会員
リエゾン株式会社 愛知県知事免許 (3) 22406号
〒466-0821 愛知県名古屋市昭和区前山町1丁目38番地
E-mail : info@liaison-est.com

TEL
お問合せは 365日 (9:00~20:00)
052-734-6222

担当 久野 (くの)

WEB

ホームページからのお問合せは **24時間受付中!!**

リエゾン 名古屋

検索

http://www.liaison-est.com