

名古屋地方裁判所 岡崎支部

管轄の注目物件をセレクト！

競売歴
20年以上の
実績

競売不動産取扱主任者 がお届けするもう一つの不動産

不動産競売物件情報

法務大臣認証ADR調停人が安心サポート（一般社団法人 日本不動産仲裁機構認定）

エリア

刈谷市・高浜市・碧南市・西尾市・岡崎市・豊田市

入札期間

令和7年8月21日 ～ 8月28日

競売の注意事項 | ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

戸建て	令和07年(㌥)第18号	戸建て	令和07年(㌥)第15号	戸建て	令和07年(㌥)第13号	戸建て	令和06年(㌥)第91号	戸建て	令和07年(㌥)第1号
刈谷市今川町山/神 97番1		高浜市湯山町一丁目 1番33		碧南市六軒町一丁目 69番1		西尾市巨海町西脇 51番22 他		西尾市矢曾根町東田面 38番5	
基準価格	10,340,000円	基準価格	12,790,000円	基準価格	13,870,000円	基準価格	14,101,000円	基準価格	13,210,000円
可能価格	8,272,000円	可能価格	10,232,000円	可能価格	11,096,000円	可能価格	11,280,800円	可能価格	10,568,000円
 ■交通/名鉄名古屋本線「富士松」駅 約700m ■土地面積/100.29㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約20m/奥行約8m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造スレート葺2階建 ■間取り/3LDK+パバルコニ- ■1階43.88㎡/2階43.88㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成24年10月		 ■交通/名鉄三河線「三河高浜」駅 約1.1km ■土地面積/132.25㎡ ■用途地域/準住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約2.9m/奥行約7.9~19.1m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造スレート葺2階建 ■間取り/4LDK+WIC+ホ-ル+ル-フ+パバルコニ-+パバルコニ- ■1階53.82㎡/2階48.85㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成24年2月		 ■交通/名鉄三河線「北新川」駅 約850m ■土地面積/174.96㎡ ■用途地域/工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約17.4m/奥行約12.6m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造スレート葺2階建 ■間取り/3LDK+畳コーナー+ロフト+ベランダ ■1階51.34㎡/2階52.99㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和4年2月		 ■交通/名鉄西尾線「福地」駅 約4.3km ■土地面積/183.07㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約4m/奥行約20m ■上下水道あり・ガス配管なし ■構造/木造スレート葺2階建 ■間取り/4LDK+2WIC+階段下収納+パバルコニ- ■1階51.96㎡/2階47.61㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成30年5月		 ■交通/名鉄西尾線「西尾」駅 約1.2km ■土地面積/163.71㎡ ■用途地域/市街化調整区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約12.2m/奥行約13m ■上下水道あり/下水道・ガス配管なし(下水道は個別浄化槽) ■構造/木造合金メッキ鋼板葺2階建 ■間取り/4LDK+インナーパバルコニ- ■1階61.27㎡/2階56.31㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成24年2月	
土地（上物付）	令和07年(㌥)第4号	事務所・店舗	令和07年(㌥)第12号	戸建て	令和07年(㌥)第14号	戸建て	令和07年(㌥)第2号	戸建て	令和06年(㌥)第51号
西尾市市町上屋敷 80番 他		西尾市丁田町落 14番1		西尾市平坂吉山二丁目 21番		岡崎市法性寺町字池田 8番7 他		豊田市井上町六丁目 110番	
基準価格	12,980,000円	基準価格	17,340,000円	基準価格	22,740,000円	基準価格	21,800,000円	基準価格	14,010,000円
可能価格	10,384,000円	可能価格	13,872,000円	可能価格	18,192,000円	可能価格	17,440,000円	可能価格	11,208,000円
 ■交通/名鉄西尾線「西尾」駅 約4.2km ■土地面積/651.23㎡ ■用途地域/市街化調整区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約13.5m/奥行約30.0m ■上下水道あり/下水道引込可(農業集落排水)/ガス配管なし ■構造/木造瓦葺平家建 ■現況/居宅・車庫・物置 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和62年 ■附属建物あり		 ■交通/名鉄西尾線「西尾」駅 約520m ■土地面積/199.48㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約8.5m/奥行約24m ■上下水道あり/ガス配管なし ■構造/鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺3階建 ■間取り/店舗+事務所+厨房他 ■1階74.52㎡/2階76.90㎡/3階76.90㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成6年10月		 ■交通/名鉄西尾線「福地」駅 約3.1km ■土地面積/215.17㎡ ■用途地域/第二種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■間口約13.5m/奥行約16m ■上下水道あり/ガス配管あり 又は引込可(特記事項参照) ■構造/木造合金メッキ鋼板葺2階建 ■間取り/4LDK+WIC+吹抜+下部収納 ■1階57.13㎡/2階52.17㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成27年10月		 ■交通/愛知環状鉄道「六名」駅 約1.4km ■土地面積/363.53㎡ ■用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約3m/横約10m/縦約19m(物件1、3宅地部分)他 ■構造/鉄筋コンクリ-造陸屋根3階建 ■間取り/2LDK+2LDK(1階、2階が独立した2世帯住宅)+物置+屋上パバルコニ- ■1階66.24㎡/2階59.45㎡/3階14㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和1年10月		 ■交通/名鉄三河線「猿投」駅 約350m ■土地面積/191.73㎡(特記事項参照) ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■間口約12.5m/奥行約13.2m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造合金メッキ鋼板葺2階建 ■間取り/3LDK+ガレ-ジ+WIC+中庭+ベランダ ■1階83.27㎡/2階49.68㎡ ■敷地利用権/所有権・その他 ■築年月/平成28年2月	

競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。 管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください！ 住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。詳しい情報はホームページをご覧ください。



リエゾン株式会社

<お問合せ先> 一般社団法人 不動産競売流通協会会員

リエゾン株式会社 愛知県知事免許 (3) 22406号

〒466-0821 愛知県名古屋市昭和区前山町1丁目38番地

E-mail : info@liaison-est.com

TEL

担当 久野(くの)

お問合せは 365日 (9:00~20:00)

052-734-6222

WEB

ホームページからのお問合せは 24時間受付中!!

リエゾン 名古屋

検索

http://www.liaison-est.com