

競売の注意事項 | ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

土地（上物付）	令和07年(㌥)第12号	戸建て	令和07年(㌥)第14号	戸建て	令和07年(㌥)第18号	戸建て	令和07年(㌥)第19号	戸建て	令和07年(㌥)第20号
四日市市采女が丘二丁目 62番1		四日市市松本四丁目 475番7		四日市市下さざらい町 746番6		四日市市富田浜元町 947番34		四日市市山城町字東山 912番2	
基準価格	6,870,000円	基準価格	8,150,000円	基準価格	10,430,000円	基準価格	7,930,000円	基準価格	16,790,000円
可能価格	5,496,000円	可能価格	6,520,000円	可能価格	8,344,000円	可能価格	6,344,000円	可能価格	13,432,000円
 ■交通/四日市あすなろ鉄道内部線「内部」駅 約1.3km ■土地面積/254.37㎡ ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■間口約23m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造瓦葺2階建 ■現況/宅地(物件1)、居宅(物件2) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成5年9月 ■附属建物あり		 ■交通/近鉄湯の山線「伊勢松本」駅 約280m ■土地面積/194.88㎡ ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約14.8m/奥行約17m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造スレート葺2階建 ■間取り/4LDK+畳コーナー+吹抜+バルコニー ■1階77.01㎡/2階60.45㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和63年3月		 ■交通/三岐鉄道三岐線「大矢知」駅 約830m ■土地面積/253.26㎡ ■用途地域/第二種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約4.7m/奥行約12.3~17.2m ■上下水道あり/ガス配管なし ■構造/木造瓦葺2階建 ■間取り/4LDK+WIC+ロフト ■1階68.73㎡/2階62.93㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成19年8月		 ■交通/JR関西本線「富田浜」駅 約500m ■土地面積/213.29㎡ ■用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約13.5m/奥行約15.9m ■上下水道あり/ガス配管なし(集中プロパン) ■構造/木造瓦葺2階建 ■間取り/4LDK+吹抜+バルコニー ■1階57.50㎡/2階53.50㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成17年12月		 ■交通/三岐鉄道三岐線「山城」駅 約370m ■土地面積/205.68㎡ ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約12.0m/奥行約17.1m ■上下水道あり/ガス配管なし ■構造/木造瓦葺2階建 ■間取り/3LDK+畳コーナー+WIC+シューズクローク+小屋裏収納 ■1階67.49㎡/2階46.37㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和5年12月	
戸建て	令和07年(㌥)第16号	土地（上物付）	令和07年(㌥)第14号	土地（上物付）	令和07年(㌥)第4号（3~6）	戸建て	令和07年(㌥)第10号	戸建て	令和07年(㌥)第8号
いなべ市大安町中央㌥丘三丁目 2973番31		いなべ市大安町平塚字下北代 5番1		桑名市多度町香取字高割 311番9 他		桑名市多度町小山台一丁目 2番2		三重郡川越町大字南福崎字五町縄 908番8	
基準価格	7,100,000円	基準価格	2,820,000円	基準価格	4,430,000円	基準価格	6,840,000円	基準価格	8,250,000円
可能価格	5,680,000円	可能価格	2,256,000円	可能価格	3,544,000円	可能価格	5,472,000円	可能価格	6,600,000円
 ■交通/三岐鉄道三岐線「三里」駅 約970m ■土地面積/209.13㎡ ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約11m/奥行約19m ■上下水道あり/ガス配管なし ■構造/木造スレート葺2階建 ■間取り/5LDK+ウッドデッキ+ボート床下収納+バルコニー ■1階65.41㎡/2階66.24㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成20年12月		 ■交通/三岐鉄道三岐線「三里」駅 約220m ■土地面積/271.00㎡ ■用途地域/非線引都市計画区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約19m/奥行約18m ■上下水道あり/ガス配管なし ■構造/木造スレート葺平家建 ■現況/居宅 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和54年6月 ■附属建物あり		 ■交通/養老鉄道養老線「多度」駅 約810m ■土地面積/229.00㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■(南側道路に対し)間口14m/奥行約17m ■構造/木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ■現況/居宅 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和44年9月 ■附属建物あり		 ■交通/養老鉄道養老線「多度」駅 約820m ■土地面積/224.03㎡ ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■間口約14m/奥行約16m ■上下水道あり/ガス配管あり(集中プロパン) ■構造/軽量鉄骨造スレート葺2階建 ■間取り/4LDK+畳コーナー+WIC+バルコニー ■1階68.99㎡/2階60.60㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成18年2月		 ■交通/近鉄名古屋線「伊勢朝日」駅 約1.7km ■土地面積/181.47㎡ ■用途地域/工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約7.8m(隅切り部分除く)/奥行約14.8m ■上下水道あり/ガス配管なし ■構造/木造レフティング 葺2階建 ■間取り/3LDK+ベランダ ■1階49.41㎡/2階41.31㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和2年11月	