

競売の注意事項 | ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

収益区分マンション	令和07年(㌥)第107号	マンション	令和07年(㌥)第111号	マンション	令和07年(㌥)第145号	マンション	令和07年(㌥)第30号	戸建て	令和07年(㌥)第158号
名古屋市中区葵二丁目 1301番地		名古屋市中区伊勢山二丁目 1111番地		名古屋市中区栄五丁目 112番地		名古屋市中区大須四丁目 119番地		名古屋市中村区稲上町一丁目 82番1	
基準価格	9,630,000円	基準価格	13,730,000円	基準価格	70,380,000円	基準価格	40,690,000円	基準価格	17,890,000円
可能価格	7,704,000円	可能価格	10,984,000円	可能価格	56,304,000円	可能価格	32,552,000円	可能価格	14,312,000円
									
■交通/地下鉄東山線「新栄町」駅 約420m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造15階建 ■専有面積/9階部分 19.73㎡ ■間取り/1K+バルコニー ■管理費等/8,110円 ■駐車場/なし ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和1年5月 ■総戸数/140戸 ■マ ンション名/プレサンス広小路通葵 ■管理費等滞納金/あり ■ ペット飼育/不可(小鳥・観賞魚・登録された身体障害補助犬の み可)		■交通/地下鉄名城線「東別院」駅 約300m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造14階建 ■専有面積/8階部分 28.13㎡ ■間取り/1K+バルコニー ■管理費等/9,750円 ■駐車場 /25,000円すぐには使用できない。(抽選) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和3年8月 ■総戸数/65戸 ■マンション名/オープンレ ジデンシア金山THE COURT ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼 育/可能		■交通/地下鉄名城線「矢場町」駅 約200m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造23階建 ■専有面積/19階部分 87.39㎡ ■間取り/2LDK+WIC+シューズ「クロベ」ット+バルコニー ■管理費等 /35,700円 ■駐車場/33,000円~35,000円(要申込) ■敷地利用権/ 所有権 ■築年月/令和3年4月 ■総戸数/96戸 ■マンション名/ブラ ウドタワー栄 ■管理費等滞納金/なし ■ペット飼育/可能		■交通/地下鉄名城線「上前津」駅 約300m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根14階建 ■専有面積 /14階部分 131.21㎡ ■間取り/4LDK+4面バルコニー+バルコニー ■管 理費等/53,730円 ■駐車場/29,000円~31,000円すぐには使用でき ない。(空き無し) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成9年2月 ■ 総戸数/25戸 ■マンション名/久屋大通公園シティハウス ■管理 費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能(飼育細則による)		■交通/地下鉄東山線「中村公園」駅 約1.4km ■土地面積/59.50㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■ 間口約5.5m/奥行約10.9m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木 造合金メッキ鋼板葺3階建 ■間取り/3LDK+車庫+3面バルコニー ■1階 33.14㎡/2階35.42㎡/3階32.55㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/ 平成28年9月	
戸建て	令和07年(㌥)第88号	マンション	令和07年(㌥)第34号	戸建て	令和07年(㌥)第92号	戸建て	令和07年(㌥)第32号	土地	令和07年(㌥)第80号
名古屋市中村区若宮町一丁目 11番4		名古屋市中村区東明町四丁目 12番地		日進市赤池町モチロ61番204 他		名古屋市南区鶴見通五丁目 2番1		名古屋市南区東又兵衛町三丁目 4番20	
基準価格	18,660,000円	基準価格	29,700,000円	基準価格	33,920,000円	基準価格	24,760,000円	基準価格	3,636,000円
可能価格	14,928,000円	可能価格	23,760,000円	可能価格	27,136,000円	可能価格	19,808,000円	可能価格	2,908,800円
									
■交通/地下鉄桜通線「太閤通」駅 約150m ■土地面積/47.20㎡ ■ 用途地域/近隣商業地域 ■建ぺい率/80% ■容積率/400% ■間口 約4.7m/奥行約9.5m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造スレ ット葺3階建 ■間取り/3LDK+バルコニー ■1階17.49㎡/2階32.91㎡/3階 29.39㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和2年5月		■交通/地下鉄東山線「東山公園」駅 約600m ■種別/区分所有建 物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造4階建 ■専有面積/1階部分 91.35㎡ ■間取り/3LDK+WIC+テラス+専有庭 ■管理費等/52,090円 ■駐車場/14,000円~18,000円(要申込) ■敷地利用権/所有権 ■築 年月/平成9年10月 ■総戸数/10戸 ■マンション名/東山公園シ ティハウス ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能		■交通/地下鉄鶴舞線「赤池」駅 約1.6km ■土地面積/312.41㎡ ■用 途地域/第二種住居地域(日進市側)・第一種低層住居専用地域(名 古屋市側) ■建ぺい率/60%(日進市側)・40%(名古屋側) ■容積 率/200%(日進市側)・60%(名古屋側) ■間口約3.0m/奥行約 31.4m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造スレート葺2階建 ■間 取り/4LDK+WIC+バルコニー+差掛けデッキ ■1階68.93㎡/2階50.92㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成25年6月		■交通/名鉄常滑線「柴田」駅 約1.1km ■土地面積/330.57㎡ ■用 途地域/工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口(南側) 約11.0m/奥行約30.0m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/鉄骨 造亜鉛メッキ鋼板葺3階建 ■間取り/5DK+工場+バルコニー+差掛け ■1 階約216.95㎡/2階約6.39㎡/3階148.47㎡ ■敷地利用権/所有権 ■ 築年月/昭和59年11月		■交通/名鉄常滑線「大江」駅 約650m ■種別/土地 ■地目(登記)/ 宅地 ■土地面積/54.78㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率 /60% ■容積率/200% ■間口(南側)約4.2m/奥行約13.0m ■上下 水道・ガス配管引込可	