

名古屋地方裁判所本庁
管轄の注目物件をセレクト！

不動産競売物件情報

法務大臣認証ADR調停人が安心サポート（一般社団法人 日本不動産仲裁機構認定）

エリア

中区・東区・千種区・天白区・清須市・守山区・長久手市

入札期間

令和7年12月3日～12月10日

【競売の注意事項】 ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

収益区分マンション	令和07年(㉮)第66号	マンション	令和07年(㉮)第189号	マンション	令和07年(㉮)第41号	マンション	令和07年(㉮)第114号	事務所・居宅	令和07年(㉮)第101号
名古屋市中区千代田二丁目1113番地		名古屋市中区丸の内三丁目1003番地1		名古屋市東区葵二丁目345番地		名古屋市東区大幸一丁目302番地		名古屋市千種区松軒一丁目209番2	
基準価格	7,090,000円	基準価格	16,930,000円	基準価格	26,460,000円	基準価格	14,310,000円	基準価格	29,410,000円
可能価格	5,672,000円	可能価格	13,544,000円	可能価格	21,168,000円	可能価格	11,448,000円	可能価格	23,528,000円
	■交通/地下鉄鶴舞線「鶴舞」駅 約480m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造14階建 ■専有面積/7階部分18.94㎡ ■間取り/1K+バルコニー ■管理費等/7,940円 ■駐車場/19,000円/すぐには使用できない。(順番待ち) ■敷地利権/所有権 ■築年月/平成23年1月 ■総戸数/82戸 ■マンション名/プレサンス鶴舞公園WEST ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/不可		■交通/地下鉄桜通線「久屋大通」駅 約550m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根15階建 ■専有面積/9階部分33.89㎡ ■間取り/1LDK+バルコニー ■管理費等/12,850円 ■駐車場/30,000円(1区画のみ) ■すぐには使用出来ない。(募集抽選) ■敷地利権/所有権 ■築年月/令和3年7月 ■総戸数/42戸 ■マンション名/プレサンスロジェ丸の内PRIME CASA ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能(犬猫体長60cm程度まで・一住戸2匹まで)		■交通/地下鉄桜通線「車道」駅 約230m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造12階建 ■専有面積/3階部分66.20㎡ ■間取り/2LDK+サービスルーム+WIC+シューズインクロー+バルコニー+室外機置場 ■管理費等/22,570円 ■駐車場/11,000~20,000円/すぐには使用できない。(抽選) ■敷地利権/所有権 ■築年月/平成30年10月 ■総戸数/32戸 ■マンション名/オープンレジデンスアミ ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能		■交通/地下鉄名城線「ナゴヤドーム前矢田」駅 約350m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根6階建 ■専有面積/3階部分72.72㎡ ■間取り/3LDK+書斎+バルコニー ■管理費等/21,866円 ■駐車場/7,500~10,500円/すぐには使用できない。(滞納分完済後承継可) ■敷地利権/所有権 ■築年月/平成12年2月 ■総戸数/38戸 ■マンション名/宝マンション矢田 ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/不可		■交通/地下鉄東山線「今池」駅 北方道路距離約1.2km ■土地面積/83.71㎡ ■用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約7.5m/奥行約11.4m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造合金メッキ鋼板葺3階建 ■間取り/2K+事務所+車庫 ■1階47.14㎡/2階47.06㎡/3階49.05㎡ ■敷地利権/所有権 ■築年月/令和4年4月
戸建て	令和07年(㉮)第148号	戸建て	令和07年(㉮)第115号	戸建て	令和07年(㉮)第190号	1棟収益マンション	令和07年(㉮)第106号	戸建て	令和07年(㉮)第159号
名古屋市千種区光が丘一丁目1905番4		名古屋市天白区植田山四丁目1001番4		清須市一場福島1219番2		名古屋市守山区白山二丁目901番1他		長久手市岩作三ヶ峯2番1287	
基準価格	24,390,000円	基準価格	21,970,000円	基準価格	17,630,000円	基準価格	105,680,000円	基準価格	11,790,000円
可能価格	19,512,000円	可能価格	17,576,000円	可能価格	14,104,000円	可能価格	84,544,000円	可能価格	9,432,000円
	■交通/地下鉄名城線「茶屋ヶ坂」駅 約1.3km ■土地面積/135.33㎡ ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/40% ■容積率/100% ■間口約6.5m/奥行約19.9m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造スレート葺2階建 ■間取り/4LDK+バルコニー ■1階50.21㎡/2階44.42㎡ ■敷地利権/所有権 ■築年月/平成27年11月		■交通/名古屋市営地下鉄鶴舞線「塩釜口」駅 約1.8km ■土地面積/110.00㎡ ■用途地域/第二種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■間口約9m/奥行約12m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造合金メッキ鋼板葺2階建 ■間取り/4LDK+2面ベランダ ■1階50.92㎡/2階57.75㎡ ■敷地利権/所有権 ■築年月/平成29年7月		■交通/JR東海道本線「清洲」駅 約750m ■土地面積/177.99㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約7.6m/奥行約23.5m ■上水道・ガス配管あり/下水道なし(個別浄化槽) ■構造/木造スレート葺2階建 ■間取り/4LDK+2面バルコニー ■1階57.13㎡/2階48.85㎡ ■敷地利権/所有権 ■築年月/平成27年7月		■交通/地下鉄東山線「藤が丘」駅 約1.9km ■土地面積/1251.96㎡ ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■間口約44.9m(西側、隅切延長含む)/奥行約28m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根3階建(物件2.3) ■間取り/1LDK×1室,2LDK×5室,3LDK×6室(物件2)・2LDK×7室,3LDK×5室(物件2) ■敷地利権/所有権 ■築年月/平成2年4月(物件2.3)		■交通/愛知高速交通東部丘陵線「公園西」駅 約2.3km ■土地面積/173.09㎡ ■用途地域/市街化調整区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約9.2m/奥行約19.4m ■上水道あり/ガス配管なし(プロパンガス)/下水道引込可(浄化槽) ※前面道路に本管は入っており本件土地には取り付け管はあるが接続はしていない。 ■構造/木造ルーフィング葺2階建 ■間取り/4LDK+WCL+サンルーム+ポーチ ■1階57.17㎡/2階46.37㎡ ■敷地利権/所有権 ■築年月/平成25年1月

競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。 管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください！ 住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。 詳しい情報はホームページをご覧ください。



リエゾン株式会社

リエゾン株式会社

愛知県知事免許(3)22406号

〒466-0821 愛知県名古屋市昭和区前山町1丁目38番地

E-mail: info@liaison-est.com

TEL

お問合せは 365日(9:00~19:00)

052-734-6222

競売歴20年以上の実績！

担当 久野(くの)

WEB

ホームページからのお問合せは 24時間受付中!!

リエゾン 名古屋

検索

http://www.liaison-est.com