

【競売の注意事項】 ※競売物件には消費税はかかりません。※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

戸建て	令和07年(々)第121号	戸建て	令和07年(々)第143号	土地(上物付)	令和07年(々)第184号	マンション	令和07年(々)第131号	戸建て	令和07年(々)第89号
名古屋市緑区大高町字折戸 29番1		名古屋市緑区有松愛宕 716番3		名古屋市緑区大高町字寅新田 59番3		豊明市三崎町丸ノ内 4番地8		東海市荒尾町美晴60番2	
基準価格	10,024,000円	基準価格	21,550,000円	基準価格	6,500,000円	基準価格	7,490,000円	基準価格	7,880,000円
可能価格	8,019,200円	可能価格	17,240,000円	可能価格	5,200,000円	可能価格	5,992,000円	可能価格	6,304,000円
									
■交通/JR東海道本線「大高」駅 約1.1km ■土地面積/117.20㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約2.1m/奥行22m ■上下水道あり/ガス配管なし(特記事項のとおり) ■構造/木造スレート葺2階建 ■間取り/3LDK+階段下収納+ベランダ ■1階37.88㎡/2階38.71㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和3年1月		■交通/名鉄名古屋本線「有松」駅 約1.1km ■土地面積/106.33㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約7m/奥行約16m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造スレート葺2階建 ■間取り/4LDK+WIC+バルコニー ■1階43.74㎡/2階51.03㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和3年2月		■交通/JR東海道本線「大高」駅 約1.8km ■土地面積/104.41㎡ ■用途地域/工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約15.2m/奥行約7.0m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造瓦葺2階建 ■現況/居宅 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和55年2月 ■附属建物あり		■交通/名鉄名古屋本線「豊明」駅 約1.5km ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造4階建 ■専有面積/3階部分 63.97㎡ ■間取り/3LDK+バルコニー ■管理費等/15,600円 ■駐車場/4,500~9,000円 ■すぐには使用出来ない。(順番待ち) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成6年3月 ■総戸数/13戸 ■マンション名/ユニオンハイソールの内 ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/不可(魚類、小鳥は可)		■交通/名鉄常滑線「新日鉄前」駅 約690m ■土地面積/106.13㎡ ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■間口約13m/奥行約9.5m ■上下水道あり/ガス配管なし(特記事項のとおり) ■構造/木造瓦葺2階建 ■間取り/4L+DK+階段上部物入+ベランダ ■1階52.72㎡/2階40.57㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成7年2月	
マンション	令和07年(々)第73号	戸建て	令和06年(々)第216号	土地(上物付)	令和07年(々)第6号	土地	令和07年(々)第94号(1)	土地	令和07年(々)第94号(3)
知多郡東浦町大字藤江字六反田 41番地1		知多郡武豊町字石川 89番5		知多郡南知多町大字内海字一色 66番2 他		名古屋市港区当知四丁目 2003番		名古屋市港区当知三丁目 3209番	
基準価格	6,000,000円	基準価格	11,580,000円	基準価格	10,100,000円	基準価格	20,240,000円	基準価格	30,050,000円
可能価格	4,800,000円	可能価格	9,264,000円	可能価格	8,080,000円	可能価格	16,192,000円	可能価格	24,040,000円
									
■交通/JR武豊線「東浦」駅 約900m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造陸屋根12階建 ■専有面積/8階部分 74.39㎡ ■間取り/4LDK+ルーフバルコニー+バルコニー ■管理費等/20,350円 ■駐車場/3,000~4,000円 ■すぐには使用できない。(抽選) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成8年2月 ■総戸数/57戸 ■マンション名/キャンピア東浦 ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能(制限有)		■交通/JR武豊線「東成岩」駅 約780m ■土地面積/202.67㎡ ■用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約6m/奥行約27m ■上下水道あり/ガス配管なし ■構造/木造スレート葺2階建 ■間取り/4LDK+WIC+床下収納+ベランダ ■1階55.89㎡/2階49.89㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成30年5月		■交通/名鉄知多線「内海」駅 約1.8km ■土地面積/275.64㎡(物件1乃至4)・801.69㎡(物件5乃至10) ■用途地域/商業地域 ■建ぺい率/80% ■容積率/400% ■間口約20m/奥行約9~30m(物件1乃至4)・間口約45m/奥行約9~25m(物件5乃至10) ■上下水道あり/下水道・ガス配管なし ■構造/鉄筋コンクリート・鉄骨造陸屋根7階建 ■現況/旅館 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和47年10月 ■附属建物あり		■交通/あおなみ線「港北」駅 約2.3km ■種別/土地(農地) ■地目(登記)/畑 ■土地面積/326㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約16.1m/奥行約20.3㎡ ■上下水道・ガス配管なし(但し、共に前面道路に本管理設け有り) ※適格証明書必要		■交通/あおなみ線「港北」駅 約2.0km ■種別/土地(農地) ■売却外物件あり ■地目(登記)/畑 ■土地面積/477㎡ ■用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約20.9m/奥行約22.8㎡ ■上水道あり/下水道・ガス配管なし(但し、共に前面道路に本管理設け有り) ※適格証明書必要	

競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。 管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください！ 住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。詳しい情報はホームページをご覧ください。