

名古屋地方裁判所本庁
管轄の注目物件をセレクト！

不動産競売物件情報

中区・東区・中村区・中川区・大治町・津島市

入札期間

令和8年3月11日 ~ 3月18日

法務大臣認証ADR調停人が安心サポート（一般社団法人 日本不動産仲裁機構認定）

【競売の注意事項】 ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

マンション	令和07年(㌥)第224号	マンション	令和07年(㌥)第192号	戸建て	令和07年(㌥)第220号	マンション	令和07年(㌥)第285号	一棟収益アパート	令和07年(㌥)第153号
名古屋市中区丸の内二丁目 1102番地		名古屋市中区筒井一丁目 804番地1		名古屋市中区芳野一丁目 1508番5		名古屋市中村区亀島一丁目 203番地		名古屋市中川区高畑五丁目 68番 他	
基準価格	17,480,000円	基準価格	38,710,000円	基準価格	35,720,000円	基準価格	15,940,000円	基準価格	30,670,000円
可能価格	13,984,000円	可能価格	30,968,000円	可能価格	28,576,000円	可能価格	12,752,000円	可能価格	24,536,000円
									
■交通/地下鉄鶴舞線・桜通線「丸の内」駅 約350m■種別/区分 所有建物■種類/居宅■構造/鉄筋コンクリート造15階建■専有面積/2 階部分 37.10㎡■間取り/1LDK+WIC+パバルコ■管理費等/11,850 円■駐車場/35,000円すぐには使用できない。(抽選)■敷地利用 権/所有権■築年月/令和4年8月■総戸数/56戸■マンション名/ プレゼンズロジェ丸の内 CENTRAL CASA■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能(ペット飼育細則あり)		■交通/地下鉄桜通線「車道」駅 約770m■種別/区分所有建物■ 種類/居宅■構造/鉄筋コンクリート造14階建■専有面積/11階部分 111.10㎡■間取り/3LDK+WIC+シューズクローゼット+防火扉+パバルコ■管 理費等/52,023円■駐車場/7,000円〜15,000円/月(すぐには使用 できない。4区画空きあり。要申込。)■敷地利用権/地上権■築年 月/令和2年9月■総戸数/53戸(店舗2戸・住戸51戸)■マンション名/ タイムスト建中寺■管理費等滞納金/あり■ペット飼育/可能		■交通/名鉄瀬戸線「尼ヶ坂」駅 約750m■土地面積/112.04㎡■用 途地域/第一種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口 約3.5m/奥行約18m■上下水道・ガス配管あり■構造/木造合金 メッキ鋼板葺3階建■間取り/DK×2・寝室×2・納戸×3・吹抜× 2・WC×3・浴室×3・屋上テラス×2■1階58.44㎡/2階47.66㎡ /3階47.66㎡■敷地利用権/所有権■築年月/平成29年7月		■交通/地下鉄東山線「亀島」駅 近接■種別/区分所有建物■種類/ 居宅■構造/鉄筋コンクリート造15階建■専有面積/9階部分 30.77㎡■ 間取り/1LDK+パバルコ■管理費等/7,550円■駐車場/9,000円 〜22,000円すぐには使用できない。(空きなし)■敷地利用権/所 有権■築年月/令和5年8月■総戸数/98戸■マンション名/プレゼ ンズロジェ名古屋駅 NORTH FRONT■管理費等滞納金/あり■ ペット飼育/可能		■交通/地下鉄東山線「八田」駅 約600m■土地面積/355.80㎡■ 用途地域/第一種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間 口約14.5m/奥行約24.5m■上下水道・ガス配管あり■構造/鉄 筋コンクリート造鋼陸屋根4階建■間取り/1LDK+パバルコ×11・店舗× 2・事務室×2・屋上■1階167.82㎡/2階・3階151.66㎡/4階 113.74㎡■敷地利用権/所有権■築年月/昭和51年4月	
土地	令和07年(㌥)第73号 (4)	土地	令和07年(㌥)第193号	戸建て	令和07年(㌥)第232号	戸建て	令和07年(㌥)第182号	戸建て	令和07年(㌥)第219号
名古屋市中川区下之一色町字古川 34番2		海部郡大治町大字砂子字二又 22番1 他		海部郡大治町大字花常字堀之内境 20番4		津島市江川町二丁目 88番7		津島市百町字佐多遊 67番	
基準価格	10,780,000円	基準価格	17,170,000円	基準価格	16,900,000円	基準価格	14,570,000円	基準価格	12,320,000円
可能価格	8,624,000円	可能価格	13,736,000円	可能価格	13,520,000円	可能価格	11,656,000円	可能価格	9,856,000円
									
■交通/近鉄名古屋線「伏屋」駅 約2.0km■種別/土地■地目(登 記)/宅地■土地面積/175.52㎡■用途地域/第一種住居地域■建 ぺい率/60%■容積率/200%■間口約9.3m(有効宅地部分を測 定)/奥行約13.6m(有効宅地部分を測定)■上下水道・ガス配管あり		■交通/地下鉄東山線「岩塚」駅 約2.9km■種別/土地■地目(登 記)/宅地■土地面積/342.99㎡■用途地域/第一種住居地域■建 ぺい率/60%■容積率/200%■間口(西側)約17.0m/奥行約20.2m ■上下水道・ガス配管引込可/下水道なし		■交通/名鉄津島線「甚目寺」駅 約2.5km■土地面積/170.44㎡■ 用途地域/第一種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間 口約9m/奥行約19m■上下水道・ガス配管あり/下水道引込可(個 別浄化槽)■構造/木造瓦葺2階建■間取り/3LDK+納戸+パバル コ■1階51.34㎡/2階52.99㎡■敷地利用権/所有権■築年月/平 成25年3月		■交通/名鉄尾西線「町方」駅 約1.6km■土地面積/182.94㎡■用 途地域/第一種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口 約15m/奥行約12m■上下水道あり/下水道・ガス配管なし(下水道 は個別浄化槽)■構造/木造ルーフ葺2階建■間取り/5LDK+床下 収納+ポーチ+ベランダ+パバルコ■1階60.86㎡/2階54.65㎡■ 敷地利用権/所有権■築年月/令和3年10月		■交通/名鉄津島線「青塚」駅 約4.1km■土地面積/1,153.53㎡■ 用途地域/市街化調整区域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間 口約15.5m/奥行約75m■構造/軽量鉄骨造スレート葺平屋建■間取 り/作業所・物置・事務所(中2階)■敷地利用権/所有権■築年月 /昭和48年	

競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。 管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください！ 住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。詳しい情報はホームページをご覧ください。



リエゾン株式会社 愛知県知事免許 (3) 22406号

〒466-0821 愛知県名古屋市昭和区前山町1丁目38番地

E-mail : info@liaison-est.com

TEL

お問合せは 365日 (9:00~19:00)

052-734-6222

競売歴20年以上の実績！ 担当 久野 (くの)

WEB

ホームページからのお問合せは 24時間受付中!!

リエゾン 名古屋

検索

http://www.liaison-est.com