

名古屋地方裁判所本庁
管轄の注目物件をセレクト！

不動産競売物件情報

エリア

太白区・名東区・北名古屋市・小牧市・春日井市・瀬戸市・蟹江町

入札期間

令和8年3月11日 ~ 3月18日

法務大臣認証ADR調停人が安心サポート（一般社団法人 日本不動産仲裁機構認定）

【競売の注意事項】 ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

店舗・事務所	令和07年(㌸)第290号	マンション	令和07年(㌸)第259号	マンション	令和07年(㌸)第137号	戸建て	令和07年(㌸)第222号	戸建て	令和07年(㌸)第294号
名古屋市天白区島田四丁目 2210番		名古屋市名東区貴船三丁目 201番地		名古屋市名東区亀の井一丁目 1番地		北名古屋市徳重本郷 148番1 他		小牧市小牧五丁目 184番	
基準価格	22,410,000円	基準価格	15,890,000円	基準価格	20,810,000円	基準価格	13,360,000円	基準価格	19,080,000円
可能価格	17,928,000円	可能価格	12,712,000円	可能価格	16,648,000円	可能価格	10,688,000円	可能価格	15,264,000円
	交通/名古屋市営地下鉄鶴舞線「植田」駅 約1.9km■土地面積/192.00㎡■用途地域/準住居地域■建ぺい率/60%■容積率/300%■間口約6.6m/奥行約29.2m■上下水道あり/ガス配管引込可(特記事項のとおり)■構造/木造ソーラーパネル葺3階建■間取り/店舗・事務所・和スペース・吹抜・バルコニー■1階50.00㎡/2階38.00㎡/3階約44.00㎡■敷地利用権/所有権■築年月/平成24年11月		交通/地下鉄東山線「本郷」駅 約1.3km■種別/区分所有建物■種類/居宅■構造/鉄筋コンクリート造地下1階付5階建■専有面積/5階部分 86.44㎡■間取り/4LDK+ロフト+アルコーブ+ユーティリティ+バルコニー■管理費等/28,640円■駐車場/4,500円~10,500円新旧所有権間の継承可(継承可能台数1台)■敷地利用権/所有権■築年月/平成10年12月■総戸数/18戸■マンション名/ユニープル本郷南■管理費等滞納金/あり■ペット飼育/可能(鳴き声や共有部の糞尿に配慮を要する。)		交通/地下鉄東山線「一社」駅 約600m■種別/区分所有建物■種類/居宅■構造/鉄筋コンクリート造ルーフ型 葺4階建■専有面積/2階部分 71.10㎡■間取り/3LDK+床暖房+バルコニー■管理費等/15,200円■駐車場/12,000円(申込み使用できる。)		交通/名鉄犬山線「大山寺」駅 約1.3km■土地面積/108.87㎡■用途地域/第一種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約26.9m/奥行約4m■水道あり/下水道なし/ガス配管引込可■構造/木造合金メッキ鋼板葺2階建■間取り/3LDK+階段下収納+バルコニー■1階42.23㎡/2階39.74㎡■敷地利用権/所有権■築年月/令和5年8月		交通/名鉄小牧線「小牧」駅 約800m■土地面積/148.73㎡■用途地域/近隣商業地域■建ぺい率/80%■容積率/200%■間口約6.5m/奥行約22.8m■上下水道・ガス配管あり■構造/木造スレート葺2階建■間取り/3LDK+納戸+WIC+床下収納+ポーチ+バルコニー■1階62.71㎡/2階51.19㎡■敷地利用権/所有権■築年月/平成29年4月
土地	令和07年(㌸)第260号	戸建て	令和07年(㌸)第255号	戸建て	令和07年(㌸)第305号	マンション	令和07年(㌸)第235号	マンション	令和07年(㌸)第192号
春日井市八田町一丁目 4番15		瀬戸市東茨町 33番6		瀬戸市東長根町 123番8		海部郡蟹江町城二丁目 458番地、448番地		名古屋市東区筒井一丁目 804番地1	
基準価格	18,430,000円	基準価格	10,690,000円	基準価格	12,290,000円	基準価格	9,980,000円	基準価格	38,710,000円
可能価格	14,744,000円	可能価格	8,552,000円	可能価格	9,832,000円	可能価格	7,984,000円	可能価格	30,968,000円
	交通/JR中央本線「春日井」駅 約2.0km■種別/土地■地目(登記)/宅地■土地面積/202.85㎡■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約11.0m/奥行約18.4m■上下水道・ガス配管引込可		交通/名鉄瀬戸線「尾張瀬戸」駅 約800m■土地面積/113.15㎡■用途地域/準工業地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約11m/奥行約10m■水道あり/下水道・ガス配管なし(下水道は個別浄化槽)■構造/木造陸屋根・合金メッキ鋼板葺3階建■間取り/3LDK+パントリー+WICバルコニー■1階46.85㎡/2階50.30㎡/3階2.89㎡■敷地利用権/所有権■築年月/令和1年10月		交通/名鉄瀬戸線「新瀬戸」駅 約1.6km■土地面積/131.77㎡■用途地域/第一種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約7.7m/奥行約18.4m■上下水道・ガス配管あり■構造/木造スレート葺2階建■間取り/4LDK+WIC+シューズクローク+吹抜+バルコニー■1階59.11㎡/2階49.17㎡■敷地利用権/所有権■築年月/平成25年11月		交通/近鉄名古屋線「近鉄蟹江」駅 約700m■種別/区分所有建物■種類/居宅■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根・ルーフ型 葺10階建■専有面積/5階部分 80.67㎡■間取り/4LDK+食品庫+収納ルーム+バルコニー(温水器あり)■管理費等/37,470円■駐車場/2,000円~6,000円/月(申込み使用できる。)		交通/地下鉄桜通線「車道」駅 約770m■種別/区分所有建物■種類/居宅■構造/鉄筋コンクリート造14階建■専有面積/11階部分 111.10㎡■間取り/3LDK+WIC+シューズクローク+防火扉+バルコニー■管理費等/52,023円■駐車場/7,000円~15,000円/月(すぐには使用できない。4区画空きあり。要申込。)

競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。

管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください！

住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。詳しい情報はホームページをご覧ください。

リエゾン株式会社

愛知県知事免許 (3) 22406号

〒466-0821 愛知県名古屋市昭和区前山町1丁目38番地

E-mail : info@liaison-est.com

TEL

お問合せは 365日 (9:00~19:00)

052-734-6222

競売歴20年以上の実績！

担当 久野 (くの)

WEB

ホームページからのお問合せは 24時間受付中!!

リエゾン 名古屋

検索

http://www.liaison-est.com