

【競売の注意事項】 ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

戸建て	令和07年(㌥)第292号	戸建て	令和07年(㌥)第211号	戸建て	令和07年(㌥)第278号	マンション	令和07年(㌥)第235号	マンション	令和07年(㌥)第73号
名古屋市緑区大高町字二番割 87番2		名古屋市南区上浜町 518番		名古屋市南区七条町三丁目 2番13		海部郡蟹江町城二丁目 458番地、448番地		知多郡東浦町大字藤江字六反田 41番地1	
基準価格	16,700,000円	基準価格	16,630,000円	基準価格	22,320,000円	基準価格	9,980,000円	基準価格	4,200,000円
可能価格	13,360,000円	可能価格	13,304,000円	可能価格	17,856,000円	可能価格	7,984,000円	可能価格	3,360,000円
	■交通/名鉄常滑線「名和」駅 約980m ■土地面積/110.55㎡ ■用途地域/工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約10m /奥行約11m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造ルーフ 葺2階建 ■間取り/4LDK+ベランダ ■1階52.17㎡/2階46.37㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成30年12月		■交通/JR東海道本線「大高」駅 約1.1km ■土地面積/117.00㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約9m/奥行約12m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造スレート葺2階建 ■間取り/4LDK+バルコニー ■1階49.68㎡/2階47.20㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成25年5月		■交通/名鉄常滑線・築港線「大江」駅 約1.5km ■土地面積/123.22㎡ ■用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約6.6m/奥行約18.5m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造スレート葺2階建 ■間取り/4LDK+WIC+バルコニー ■1階57.51㎡/2階46.17㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和4年10月		■交通/近鉄名古屋線「近鉄蟹江」駅 約700m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根・ルーフ 葺10階建 ■専有面積/5階部分80.67㎡ ■間取り/4LDK+食品庫+トランクルーム+バルコニー(温水器あり) ■管理費等/37,470円 ■駐車場/2,000円～6,000円/月(申込み使用できる。) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成16年3月 ■総戸数/86戸 ■マンション名/ライオンズマンション蟹江本町 ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能(ペット飼育細則に準ずる。)		■交通/JR武豊線「東浦」駅 約900m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造・鉄筋コンクリート陸屋根12階建 ■専有面積/8階部分74.39㎡ ■間取り/4LDK+ルーフバルコニー+バルコニー ■管理費等/20,350円 ■駐車場/3,000円～4,000円/月 すぐには使用できない。(抽選) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成8年2月 ■総戸数/57戸 ■マンション名/キャンノンピア東浦 ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能(制限あり)
マンション	令和07年(㌥)第293号	戸建て	令和07年(㌥)第132号	戸建て	令和07年(㌥)第300号	土地（上物付）	令和07年(㌥)第218号	戸建て	令和07年(㌥)第240号
知多郡東浦町大字生路字浜田 90番地		知多市寺本台四丁目 4番2		知多市にしのみ台二丁目 2408番1 他		知多郡武豊町字若宮 73番52		半田市本町四丁目 22番 他	
基準価格	5,830,000円	基準価格	10,100,000円	基準価格	19,050,000円	基準価格	8,660,000円	基準価格	17,410,000円
可能価格	4,664,000円	可能価格	8,080,000円	可能価格	15,240,000円	可能価格	6,928,000円	可能価格	13,928,000円
	■交通/JR武豊線「石浜」駅 約1.1km ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造ルーフ 葺11階建 ■専有面積/5階部分73.53㎡ ■間取り/4LDK+3面バルコニー+アルコーブ ■管理費等/19,500円 ■駐車場/3,500円～4,500円 すぐには使用できない。(抽選) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成7年3月 ■総戸数/60戸 ■マンション名/レインボー東浦石浜 ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能(室内に限る。他に迷惑をかけること)		■交通/名鉄常滑線「寺本」駅 約2km ■土地面積/132.25㎡ ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■間口約14m/奥行約7m～約12.5m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造スレート葺2階建 ■間取り/3LDK(畳部分あり)+WIC+ベランダ ■1階48.02㎡/2階44.71㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成20年5月		■交通/名鉄常滑線「古見」駅 約2.7km ■土地面積/210.02㎡ ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■間口約9m/奥行約23～25m ■上下水道あり/ガス配管引込可(オール電化) ■構造/軽量鉄骨造陸屋根2階建 ■間取り/4LDK+納戸+機械室+バルコニー ■1階54.85㎡/2階54.60㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成29年1月		■交通/名鉄河和線「上ヶ」駅 約360m ■土地面積/430.00㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約24m/奥行約18.5m ■上下水道・ガスあり/下水道なし(個別浄化槽) ■構造/木造瓦葺2階建 ■現況/居宅 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和60年11月 ■附属建物あり		■交通/JR武豊線「半田」駅 約600m ■土地面積/474.07㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約13m/奥行約33m ■上下水道あり/ガス配管引込可(オール電化) ■構造/軽量鉄骨造スチール鋼板葺平家建 ■間取り/2LDK+納戸+玄関収納+屋根裏収納 ■床面積/95.11㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和5年8月

競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。 管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください！ 住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。詳しい情報はホームページをご覧ください。