

【競売の注意事項】 ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

戸建て	令和07年(ケ)第44号	戸建て	令和07年(ケ)第53号	マンション	令和07年(ケ)第49号
稲沢市平和町西光坊大門北 914番1		稲沢市平和町西光坊大門先 173番1		江南市中奈良町熊野 48番地 他	
基準価格	15,430,000円	可能価格	12,344,000円	基準価格	4,700,000円
					
<p>■交通/名鉄尾西線「刈高」駅 約800m ■土地面積/637.33㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約10.4m/奥行約31.0m ■下水道あり/上水道・ガス配管特記事項 ■構造/木造瓦葺2階建 ■間取り/事務所3室+物置2室等+ウッドデッキ ■1階97.50㎡/2階6.62㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成23年2月</p>		<p>■交通/名鉄尾西線「刈高」駅 約800m ■土地面積/188.51㎡ ■用途地域/市街化調整区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約12.2m/奥行約14.9m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造スレート葺2階建 ■間取り/4LDK+バルコニー×2 ■1階55.48㎡/2階49.68㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成19年10月</p>		<p>■交通/名鉄犬山線「布袋」駅 約1.2km ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄骨・鉄筋コンクリート造14階建 ■専有面積/4階部分 58.21㎡ ■間取り/2DK+サービスルーム+バルコニー ■管理費等/18,400円 ■駐車場/5,000円すぐには使用できない。抽選(約150台/敷地内・敷地外詳細不明) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成2年7月 ■総戸数/(マンション4棟の総戸数228戸うち三番館74戸) ■マンション名/ナビタウン江南II三番館 ■管理費等滞納金/なし ■ペット飼育/不可</p>	
土地 (上物付)	令和07年(ケ)第46号	戸建て	令和07年(ケ)第48号	戸建て	令和07年(ケ)第64号
犬山市大字羽黒字赤坂 12番12 他		犬山市大字羽黒字古市場 97番1 他		犬山市字稲干場 17番117	
基準価格	6,000,000円	可能価格	4,800,000円	基準価格	11,240,000円
					
<p>■交通/名鉄小牧線「羽黒」駅 約2.4km ■土地面積/231.39㎡ ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■間口約11.2m/奥行約20.4m ■下水道あり/上下水道・ガス配管特記事項 ■構造/木造瓦葺2階建(物件3)・鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建(物件4) ■現況/居宅(物件3)・事務所・車庫(物件4) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和56年5月(物件3)・平成7年12月(物件4) ■附属建物あり</p>		<p>■交通/名鉄小牧線「羽黒」駅 約300m ■土地面積/127.63㎡ ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約8.5m/奥行約14.2~15m(法務局備付公図及び地積測量図による) ■上下水道あり(下水道特記事項)・ガス配管なし ■構造/木造ルーフィング葺2階建 ■間取り/5LDK+WIC+階段下収納+床下収納+バルコニー+ベランダ×2 ■1階58.79㎡/2階55.89㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和4年3月</p>		<p>■交通/名鉄小牧線「羽黒」駅 約2.3km ■土地面積/160.27㎡ ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■間口約9.2m/奥行約17.4m ■上下水道・ガス配管あり(下水道は公共下水道・ガス配管は集中プロパン、特記事項あり) ■構造/木造ルーフィング葺2階建 ■間取り/4LDK+WIC+床下収納+バルコニー ■1階51.96㎡/2階47.82㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成29年4月</p>	

競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。 管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください！ 住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。詳しい情報はホームページをご覧ください。