

【競売の注意事項】 ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

戸建て	令和07年(㌸)第73号	戸建て	令和07年(㌸)第77号	マンション	令和07年(㌸)第88号	戸建て	令和07年(㌸)第74号	マンション	令和07年(㌸)第80号
安城市桜井町桜西三丁目 3番11		岡崎市元能見町 70番		岡崎市康生通西一丁目 19番地1		豊田市深見町岩花 1069番24 他		豊田市十塚町一丁目 31番地	
基準価格	26,060,000円	基準価格	22,490,000円	基準価格	19,510,000円	基準価格	3,059,000円	基準価格	19,490,000円
可能価格	20,848,000円	可能価格	17,992,000円	可能価格	15,608,000円	可能価格	2,447,200円	可能価格	15,592,000円
 <p>■交通/名鉄西尾線「桜井」駅 約540m ■土地面積/119.80㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約7m/奥行約16m ■上下水道あり/ガス配管なし(特記事項のとおりに) ■構造/木造合金メッキ鋼板葺2階建 ■間取り/4LDK+WIC+シューズクローク+床下収納+ベランダ ■1階57.96㎡/2階48.85㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和2年5月</p>		 <p>■交通/愛知環状鉄道線「北岡崎」駅 約1.1km ■土地面積/219.82㎡ ■用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約3.2m/奥行最大約24m ■上下水道あり/ガス配管なし(プロパンガス) ■構造/木造スレート葺2階建 ■間取り/4LDK+S+WIC+バルコニー ■1階48.02㎡/2階49.68㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和5年3月</p>		 <p>■交通/名鉄名古屋本線「東岡崎」駅 約1km ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造12階建 ■専有面積/4階部分80.67㎡ ■間取り/3LDK+ボ-チ+2面バルコニー+サービスバルコニー ■管理費等/28,705円 ■駐車場/7,600~19,500円すぐには使用できない。(抽選) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成29年1月 ■総戸数/44戸 ■マンション名/ミッドシティレジデンス岡崎康生 ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能(おおよそ小型犬2頭羽まで)</p>		 <p>■交通/愛知環状鉄道「四郷」駅 約9.1km ■土地面積/1102㎡(物件1)・62㎡(物件2)・164.01㎡(物件3) ■用途地域/市街化調整区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約1.0~3.0m/奥行約30.6m(物件2)・間口約10.6m/奥行約12.5m(物件3) ■上下水道引込可/下水道・ガス配管なし(物件1、2)・上水道あり/下水道なし(浄化槽使用)/ガス配管なし(オール電化)(物件3) ■構造/木造スレート葺2階建 ■間取り/4LDK+屋根裏(物入)+バルコニー ■1階69.56㎡/2階59.62㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成4年4月</p>		 <p>■交通/名鉄三河線「豊田市」駅 約950m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造階11建 ■専有面積/9階部分79.13㎡ ■間取り/3LDK+トランクルーム+WIC+ボ-チ+バルコニー ■管理費等/22,820円 ■駐車場/5,500円敷地内駐車場あり(直ちには使用できない) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成22年6月 ■総戸数/53戸 ■マンション名/サンシティ豊田十塚 ■管理費等滞納金/なし ■ペット飼育/可能</p>	
戸建て	令和07年(㌸)第68号	戸建て	令和07年(㌸)第83号	土地(上物付)	令和05年(㌸)第61号	土地(上物付)	令和06年(㌸)第66号	戸建て	令和07年(㌸)第69号
高浜市湯山町四丁目 7番129		高浜市論地町五丁目 2番64		碧南市天王町一丁目 45番 他		西尾市肴町 26番 他		西尾市田貫町下野川 66番	
基準価格	15,710,000円	基準価格	18,920,000円	基準価格	11,590,000円	基準価格	11,280,000円	基準価格	18,010,000円
可能価格	12,568,000円	可能価格	15,136,000円	可能価格	9,272,000円	可能価格	9,024,000円	可能価格	14,408,000円
 <p>■交通/名鉄三河線「三河高浜」駅 約1.1km ■土地面積/142.82㎡ ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約8m/奥行約18m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造スレート葺2階建 ■間取り/4LDK+床下収納+バルコニー ■1階55.48㎡/2階48.85㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成25年5月</p>		 <p>■交通/名鉄三河線「高浜港」駅 約1.1km ■土地面積/149.85㎡ ■用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約16.3m/奥行約10.4m ■上下水道あり/ガス配管引込可(特記事項参照) ■構造/木造スレート葺・陸屋根2階建 ■間取り/4LDK+WIC+ベランダ ■1階70.87㎡/2階54.12㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和2年2月</p>		 <p>■交通/名鉄三河線「碧南中央」駅 約450m ■土地面積/272.53㎡ ■用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約16.4m/奥行約5.4~22.8m ■上下水道あり/ガス配管なし(プロパンガス) ■構造/木造スレート葺階建 ■現況/居宅 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和62年2月 ■附属建物あり</p>		 <p>■交通/名鉄西尾線「西尾」駅 約750m ■土地面積/254.46㎡ ■用途地域/商業地域 ■建ぺい率/80% ■容積率/400% ■間口約10m/奥行約26m ■上下水道あり/ガス配管なし ■構造/木造瓦葺2階建 ■現況/居宅・店舗・倉庫・事務所 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和15年 ■附属建物あり</p>		 <p>■交通/名鉄西尾線「西尾」駅 約4.0km ■土地面積/204.00㎡ ■用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約14m/奥行約15m ■上下水道あり/ガス配管なし ■構造/木造合金メッキ鋼板葺2階建 ■間取り/4LDK+WIC+軒 ■1階77.01㎡/2階39.74㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成30年12月</p>	

競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。 管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください！ 住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。詳しい情報はホームページをご覧ください。