

【競売の注意事項】 ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

マンション	令和07年(7)第323号	土地(上物有)	令和07年(7)第194号	戸建て	令和07年(7)第339号	マンション	令和07年(7)第304号	戸建て	令和07年(7)第269号
名古屋市名東区藤里町 1201番地	名古屋市守山区翠松園二丁目 505番	名古屋市守山区下志段味一丁目 1109番	清須市阿原神門 242番地	北名古屋市久地野成亥 48番1					
基準価格	6,660,000円	基準価格	13,520,000円	基準価格	17,490,000円	基準価格	7,990,000円	基準価格	19,810,000円
可能価格	5,328,000円	可能価格	10,816,000円	可能価格	13,992,000円	可能価格	6,392,000円	可能価格	15,848,000円
									
<p>■交通/市営地下鉄東山線「藤が丘」駅 約1.1km ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造9階建 ■専有面積/3階部分 65.43㎡ ■間取り/2LDK(リフォーム済)+バルコニー ■管理費等/23,018円 ■駐車場/6,800円 すぐには利用できない。(順番待ち) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和49年1月 ■総戸数/1~9号棟の総戸数370戸 ■マンション名/藤の木団地5号棟 ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能(入居時に連れてきた犬、猫はその一代に限り飼うことができる。但し、犬又は猫:1住戸1匹限りとする。観賞用の小鳥・小動物:1住戸につき2籠まで。)</p>	<p>■交通/名鉄瀬戸線「大森・金城学院前」駅 約1km ■種別/土地 売却物件あり ■地目/(登記)山林 ■土地面積/553㎡ ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/40% ■容積率/60% ■間口約21m/奥行約32m ■上下水道・ガス配管なし(特記事項のとおり) ■上物有</p>	<p>■交通/JR中央本線「神領」駅 約2km ■土地面積/156.26㎡ ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約8.4m/奥行約18.9m ■上下水道あり/ガス配管引込可(特記事項のとおり) ■構造/木造スレート葺2階建 ■間取り/4LDK+WIC+階段下収納+バルコニー ■1階54.50㎡/2階53.50㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成21年7月</p>	<p>■交通/JR東海道本線「枇杷島」駅 約850m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根10階建 ■専有面積/6階部分 60.16㎡ ■間取り/2LDK+バルコニー ■管理費等/17,485円 ■駐車場/5,250円 すぐには使用できない。(順番待ち) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成1年7月 ■総戸数/59戸 ■マンション名/宝・新川ハイツ ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能(他の居住者に迷惑危害を与える恐れのある動物の飼育禁止)</p>	<p>■交通/地下鉄鶴舞線「上小田井」駅 約2.4km ■土地面積/143.40㎡ ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約11.0m/奥行約13.3m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造瓦葺2階建 ■間取り/5LDK+パントリー+ポーチ+WIC+バルコニー ■1階68.67㎡/2階66.88㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成31年2月</p>					
土地(上物付)	令和07年(7)第234号	戸建て	令和07年(7)第258号	マンション	令和07年(7)第276号	戸建て	令和07年(7)第242号	戸建て	令和07年(7)第332号
小牧市大字西之島字北屋敷 827番10 他	春日井市黒針町字黒針 63番19 他	尾張旭市桜ヶ丘町三丁目 39番地	瀬戸市池田町 214番1	瀬戸市窯町 481番56					
基準価格	6,370,000円	基準価格	7,130,000円	基準価格	15,950,000円	基準価格	9,200,000円	基準価格	10,610,000円
可能価格	5,096,000円	可能価格	5,704,000円	可能価格	12,760,000円	可能価格	7,360,000円	可能価格	8,488,000円
									
<p>■交通/名鉄犬山線「石仏」駅 約2.8km ■土地面積/140.16㎡ ■用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約12.6m/奥行約11m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造瓦葺2階建 ■現況/居宅 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成7年12月 ■附属建物あり</p>	<p>■交通/名鉄小牧線「春日井」駅 約270m ■土地面積/113.72㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約7m/奥行約16m ■上下水道あり/下水道なし(個別浄化槽)/ガス配管あり(特記事項のとおり) ■構造/木造スレート葺2階建 ■間取り/4LDK+WIC+バルコニー×2 ■1階54.24㎡/2階48.85㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成20年11月</p>	<p>■交通/名鉄瀬戸線「印場」駅 約1.2km ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造8階建 ■専有面積/1階部分 98.97㎡ ■間取り/2LDK+テラス+ガーデニングスペース+設備バルコニー+アールコート ■管理費等/28,500円 ■駐車場/6,000円 すぐには使用できない。 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成15年9月 ■総戸数/51戸 ■マンション名/バンパール桜ヶ丘 ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能</p>	<p>■交通/愛知環状鉄道「山口」駅 約900m ■土地面積/147.78㎡ ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/150% ■間口約7.7m/奥行約19.0m ■上下水道・ガス配管あり/下水道引込可(浄化槽※前面道路に本管は入っており、本件土地には取付管はあるが接続はしていない) ■構造/木造瓦葺2階建 ■間取り/4LDK+吹抜+2面ベランダ ■1階61.27㎡/2階46.16㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成16年4月</p>	<p>■交通/名鉄瀬戸線「尾張瀬戸」駅 約4.6km ■土地面積/170.01㎡ ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■間口約17m/奥行約10m ■上下水道・ガス配管あり/下水道なし(個別浄化槽あり) ■構造/木造スレート葺2階建 ■間取り/4LDK+バルコニー ■1階54.65㎡/2階42.23㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成27年11月</p>					

競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。 管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください！ 住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。詳しい情報はホームページをご覧ください。