

【競売の注意事項】 ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

マンション	令和07年(7)第133号	マンション	令和07年(7)第167号	収益区分マンション	令和07年(7)第302号	収益区分マンション	令和07年(7)第311号	マンション	令和07年(7)第250号
名古屋市中区金山一丁目 101番地		名古屋市中区栄四丁目 1513番地		名古屋市中区新栄二丁目 4205番地1		名古屋市中区新栄二丁目 2903番地		名古屋市東区筒井一丁目 804番地1	
基準価格	10,490,000円	基準価格	17,820,000円	基準価格	8,520,000円	基準価格	9,600,000円	基準価格	32,510,000円
可能価格	8,392,000円	可能価格	14,256,000円	可能価格	6,816,000円	可能価格	7,680,000円	可能価格	26,008,000円
									
■交通/地下鉄名城線「金山」駅 約450m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造陸屋根11階建 ■専有面積/11階部分 66.30㎡ ■間取り/3LDK+バルコニー ■管理費等/17,590円 ■駐車場/あり(すぐには使用できない) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和57年3月 ■総戸数/居宅(31戸)・店舗(1戸) ■総戸数32戸 ■マンション名/三旺マンション第5金山 ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能		■交通/地下鉄東山線・名城線「栄」駅 約340m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造15階建 ■専有面積/13階部分 29.94㎡ ■間取り/1DK+バルコニー ■管理費等/8,490円 ■駐車場/22,000~28,000円 ■すぐには使用できない。(抽選) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和3年3月 ■総戸数/70戸 ■マンション名/プレサンスロジェ栄ザ・レジデンス ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能(ペット飼育細則あり)		■交通/地下鉄東山線「新栄町」駅 約900m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造15階建 ■専有面積/10階部分 19.20㎡ ■間取り/1K+バルコニー ■管理費等/8,530円 ■駐車場/なし ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和1年8月 ■総戸数/127戸 ■マンション名/エステムコート名古屋新栄II アリーナ ■管理費等滞納金/なし ■ペット飼育/可能		■交通/地下鉄東山線「新栄町」駅 約690m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造15階建 ■専有面積/5階部分 21.62㎡ ■間取り/1K+バルコニー ■管理費等/4,900円 ■駐車場/あり(申し込みで使用できる) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和3年1月 ■総戸数/187戸 ■マンション名/アドバンス名古屋モクシー ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/不可		■交通/地下鉄桜通線「車道」駅 約850m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造14階建 ■専有面積/8階部分 76.97㎡ ■間取り/3LDK+WIC+シューズクローク+フードスタック+2面バルコニー ■管理費/44,786円 ■駐車場/7,000~15,000円 ■すぐには使用できない ■敷地利用権/地上権 ■築年月/令和2年9月 ■総戸数/店舗(2戸)・居宅(51戸)計53戸 ■マンション名/プライムスイート建中寺 ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能(ペット使用細則あり)	
マンション	令和07年(7)第275号	マンション	令和08年(7)第1号	戸建て	令和07年(7)第307号	土地(上物付)	令和07年(7)第173号	土地(上物付)	令和07年(7)第352号
名古屋市東区出来町二丁目 803番地		名古屋市西区名駅三丁目 711番地1		名古屋市北区如意二丁目 81番1		名古屋市北区西志賀町一丁目 113番1		瀬戸市小金町 122番12	
基準価格	25,340,000円	基準価格	22,200,000円	基準価格	23,280,000円	基準価格	13,290,000円	基準価格	6,030,000円
可能価格	20,272,000円	可能価格	17,760,000円	可能価格	18,624,000円	可能価格	10,632,000円	可能価格	4,824,000円
									
■交通/JR中央本線「大曾根」駅 約550m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造30階建 ■専有面積/22階部分 85.00㎡ ■間取り/2LDK+バルコニー+2面、L字バルコニー ■管理費等/30,420円 ■駐車場/20,000円 ■申し込みで使用できる ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成2年12月 ■総戸数/157戸 ■マンション名/ザ・シーン徳川園 ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/不可		■交通/地下鉄桜通線「国際センター」駅 約450m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根14階建 ■専有面積/9階部分 62.54㎡ ■間取り/2LDK+バルコニー ■管理費等/16,920円 ■駐車場/14,000~24,000円 ■申し込みで使用できる ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成11年7月 ■総戸数/33戸 ■マンション名/グレイズ名駅 ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能(他の居住者に迷惑または危害をおよぼす恐れのある動物の飼育禁止)		■交通/名鉄小牧線「味美」駅 約1.9km ■土地面積/130.32㎡ ■用途地域/第二種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約7m/奥行約18m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造スレート葺2階建 ■間取り/4LDK+ロフト+WIC+2面バルコニー ■1階58.13㎡/2階50.65㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和1年11月		■交通/地下鉄名城線「黒川」駅 約1.2km ■土地面積/88.36㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約4.5m/奥行約20m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造瓦葺2階建 ■現況/居宅 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和35年6月 ■附属建物あり		■交通/名鉄瀬戸線「瀬戸市役所前」駅 約750m ■土地面積/166.71㎡ ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■間口約14.5m/奥行約11.5m ■上水道・ガス配管あり/下水道なし(個別浄化槽) ■構造/木造スレート葺2階建 ■現況/居宅・車庫 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成9年10月 ■附属建物あり	

競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。 管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください! 住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。詳しい情報はホームページをご覧ください。