

名古屋地方裁判所本庁
管轄の注目物件をセレクト!

不動産競売物件情報

エリア
中区・東区・昭和区・瑞穂区・天白区・名東区
入札期間

法務大臣認証ADR調停人が安心サポート (一般社団法人 日本不動産仲裁機構認定)

令和8年6月24日 ~ 7月1日

【競売の注意事項】 ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

収益区分マンション	令和07年(7)第308号	1Kマンション	令和08年(7)第8号	収益区分マンション	令和07年(7)第301号	1Kマンション	令和07年(7)第330号	戸建て	令和08年(7)第66号
	名古屋市中区葵一丁目 2712番地		名古屋市中区千代田五丁目 2220番地		名古屋市中区泉二丁目 604番地		名古屋市中区葵三丁目 1101番地		名古屋市中区塩付通一丁目 37番2
基準価格	12,180,000円	基準価格	9,070,000円	基準価格	9,860,000円	基準価格	11,330,000円	基準価格	70,320,000円
可能価格	9,744,000円	可能価格	7,256,000円	可能価格	7,888,000円	可能価格	9,064,000円	可能価格	56,256,000円
									
■交通/地下鉄東山線「新栄町」駅 約230m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造14階建 ■専有面積/7階部分 23.07㎡ ■間取り/1DK+パルコニー ■管理費等/7,860円 ■駐車場/なし ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和4年1月 ■総戸数/117戸 ■マンション名/プレサンス葵デュリス ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/不可		■交通/地下鉄鶴舞線「JR中央線」鶴舞駅 約130m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造13階建 ■専有面積/10階部分 21.85㎡ ■間取り/1K+パルコニー ■管理費等/11,560円 ■駐車場/13,000円すぐには使用できない。(順番待ち) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成15年12月 ■総戸数/102戸 ■マンション名/プレサンス鶴舞駅前プリリアント ■管理費等滞納金/なし ■ペット飼育/不可		■交通/地下鉄桜通線「高岳」駅 約560m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造12階建 ■専有面積/2階部分 18.91㎡ ■間取り/1K+パルコニー ■管理費等/8,440円 ■駐車場/なし ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和2年2月 ■総戸数/55戸 ■マンション名/エステムコート名古屋プラチナムゲート ■管理費等滞納金/なし ■ペット飼育/可能		■交通/地下鉄桜通線「車道」駅 約50m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造15階建 ■専有面積/8階部分 23.76㎡ ■間取り/1K+WIC+パルコニー ■管理費等/10,490円 ■駐車場/17,000円~21,500円すぐには使用できない。抽選。 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成29年9月 ■総戸数/115戸 ■マンション名/プレサンスジェネ 葵 ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能		■交通/地下鉄桜通線「御器所」駅 約650m ■土地面積/244.62㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約15m/奥行約15m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/軽量鉄骨造セメント瓦葺2階建 ■間取り/4LDK+2K(事務室)+吹抜+WIC+納戸+バルコニー ■1階114.04㎡/2階85.78㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成8年10月	
マンション	令和07年(7)第356号	戸建て	令和07年(7)第325号	マンション	令和07年(7)第111号	マンション	令和07年(7)第170号	戸建て	令和08年(7)第69号
	名古屋市中区瑞穂区田辺通六丁目 13番地2 他		名古屋市中区天白区島田五丁目 1611番1		名古屋市中区天白区横町 201番地		名古屋市中区天白区植田東一丁目 106番地1、106番地		名古屋市中区名東区牧の原二丁目 1006番3
基準価格	21,080,000円	基準価格	19,160,000円	基準価格	4,480,000円	基準価格	6,250,000円	基準価格	15,630,000円
可能価格	16,864,000円	可能価格	15,328,000円	可能価格	3,584,000円	可能価格	5,000,000円	可能価格	12,504,000円
									
■交通/地下鉄名城線「瑞穂運動場東」駅 約220m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根7階建 ■専有面積/6階部分 88.82㎡ ■間取り/4LDK+WIC+吹抜+パルコニー ■管理費/40,080円 ■駐車場/7,000円~10,000円申し込めば利用可能 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成10年3月 ■総戸数/64戸 ■マンション名/瑞穂日向町パーク・ホームズ ■管理費等滞納金/なし ■ペット飼育/不可		■交通/地下鉄鶴舞線「植田」駅 約2.1km ■土地面積/102.22㎡ ■用途地域/第二種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約5.8m/奥行約16.9~18.8m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造2階建 ■間取り/3LDK+納戸(2室)+ウッドデッキ+ポーチ+床下収納+バルコニー ■1階44.55㎡/2階44.55㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和1年7月		■交通/地下鉄鶴舞線「植田」駅 約970m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造16階建 ■専有面積/6階部分 58.88㎡ ■間取り/2LDK+電気温水器+パルコニー×2+サービスパルコニー×2 ■管理費等/20,000円 ■駐車場/[軽:4,000円][普通車:5,000円]申し込めば利用できる。 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和46年11月 ■総戸数/96戸 ■マンション名/天白第三住宅3号棟 ■管理費等滞納金/なし ■ペット飼育/可能		■交通/地下鉄「原」駅 約1.5km ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造・鉄筋コンクリート造陸屋根11階建 ■専有面積/9階部分 66.20㎡ ■間取り/3LDK+吹抜+パルコニー+パルコニー ■管理費等/31,490円 ■駐車場/7,000円申し込めば利用可能 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成1年2月 ■総戸数/30戸 ■マンション名/エクレール天白植田 ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能(小鳥等の観賞用動物のみ可)		■交通/地下鉄東山線「星ヶ丘」駅 約2.5km ■土地面積/84.32㎡ ■用途地域/第二種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約8.4m/奥行約9.8m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根3階建 ■間取り/4LDK+バルコニー+屋上バルコニー ■1階28.62㎡/2階39.85㎡/3階39.85㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成19年8月	

競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。 管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください！ 住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。詳しい情報はホームページをご覧ください。



リエゾン株式会社 愛知県知事免許 (3) 22406号
〒466-0821 愛知県名古屋市昭和区前山町1丁目38番地
E-mail : info@liaison-est.com

TEL お問合せは 365日 (9:00~19:00)
052-734-6222
競売歴20年以上の実績! 担当 久野(くの)

WEB ホームページからのお問合せは 24時間受付中!!
リエゾン 名古屋 検索
http://www.liaison-est.com