

【競売の注意事項】 ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

マンション	令和07年(7)第340号	マンション	令和07年(7)第373号	マンション	令和07年(7)第40号	土地（上物付）	令和08年(7)第16号(1~3)	土地（上物付）	令和08年(7)第16号(4,5)
名古屋市中区丸の内三丁目 1003番地1	名古屋市中区丸の内三丁目 1003番地1	名古屋市中区丸の内三丁目 1003番地1	名古屋市中区丸の内三丁目 1003番地1	名古屋市中区丸の内三丁目 1003番地1	名古屋市中区丸の内三丁目 1003番地1	名古屋市中区丸の内三丁目 1003番地1	名古屋市中区丸の内三丁目 1003番地1	名古屋市中区丸の内三丁目 1003番地1	名古屋市中区丸の内三丁目 1003番地1
基準価格	17,000,000円	基準価格	15,510,000円	基準価格	6,690,000円	基準価格	20,760,000円	基準価格	23,010,000円
可能価格	13,600,000円	可能価格	12,408,000円	可能価格	5,352,000円	可能価格	16,608,000円	可能価格	18,408,000円
									
交通/地下鉄桜通線「久屋大通」駅 約500m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造15階建 ■専有面積/8階部分 32.76㎡ ■間取り/1LDK+WIC+パバルコニ ■管理費等/11,930円 ■駐車場/30,000円すぐには使用できない。(抽選) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和3年7月 ■総戸数/42戸 ■マンション名/プレサンスロジェ丸の内PRIME CASA ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能	交通/地下鉄鶴舞線「塩釜口」駅 約1.6km ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根13階建 ■専有面積/10階部分 82.61㎡ ■間取り/3LDK+納戸+パバルコニ+ルーフバルコニ ■管理費等/25,630円 ■駐車場/12,000円すぐには使用できない。(抽選) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成11年7月 ■総戸数/69戸 ■マンション名/ライオンズマンション島田橋公園 ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/不可	交通/地下鉄鶴舞線「原」駅 約250m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造6階建 ■専有面積/6階部分 63.11㎡ ■間取り/1LDK+ルーフガーデン ■管理費等/21,124円 ■駐車場/11,050円すぐには使用できない。(抽選) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和58年3月 ■総戸数/17戸 ■マンション名/ロイヤル植田 ■管理費等滞納金/なし ■ペット飼育/可能(他人に迷惑をかけること)	交通/地下鉄桜通線「野並」駅 約400m ■土地面積/256.92㎡ ■用途地域/第二種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約3m/奥行約36m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/軽量鉄骨造スレート葺2階建 ■現況/居宅 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和48年8月 ■附属建物あり	交通/地下鉄桜通線「野並」駅 約450m ■土地面積/210.00㎡ ■用途地域/第二種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約10m/奥行約21m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根3階建 ■現況/診療所・居宅 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和48年8月 ■附属建物あり					
土地	令和08年(7)第16号(6)	マンション	令和08年(7)第5号	戸建て	令和07年(7)第365号	戸建て	令和08年(7)第17号	1棟収益マンション	令和06年(7)第274号(1,2,10)
名古屋市中区野並四丁目 273番1	名古屋市中区野並四丁目 273番1	名古屋市中区野並四丁目 273番1	名古屋市中区野並四丁目 273番1	名古屋市中区野並四丁目 273番1	名古屋市中区野並四丁目 273番1	名古屋市中区野並四丁目 273番1	名古屋市中区野並四丁目 273番1	名古屋市中区野並四丁目 273番1	名古屋市中区野並四丁目 273番1
基準価格	24,180,000円	基準価格	12,150,000円	基準価格	6,590,000円	基準価格	30,960,000円	基準価格	61,440,000円
可能価格	19,344,000円	可能価格	9,720,000円	可能価格	5,272,000円	可能価格	24,768,000円	可能価格	49,152,000円
									
交通/地下鉄桜通線「野並」駅 約450m ■種別/土地 ■地目(登記)/雑種地 ■土地面積/167㎡ ■用途地域/第二種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約17.6m/奥行約9m ■上下水道・ガス配管引込可	交通/名鉄瀬戸線「喜多山」駅 約800m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根8階建 ■専有面積/8階部分 68.57㎡ ■間取り/3LDK+3面パバルコニ ■管理費等/38,990円 ■駐車場/8,000円~12,000円(すぐには利用できない) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成3年10月 ■総戸数/14戸 ■マンション名/ライオンズマンション喜多山 ■管理費等滞納金/なし ■ペット飼育/不可	交通/名鉄小牧線「牛山」駅 約1.7km ■土地面積/107.50㎡ ■用途地域/市街化調整区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約6.2m/奥行約17.4m ■上下水道・ガス配管あり/下水道なし(個別浄化槽) ■構造/木造合金メッキ鋼板葺2階建 ■間取り/4LDK+WIC×2+ベランダ×2 ■1階47.38㎡/2階51.03㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和5年3月	交通/JR中央本線「勝川」駅 約2.1km ■土地面積/237.25㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約12.5m/奥行約19m ■上下水道あり/ガス配管引込可 ■構造/木造スレート葺2階建 ■間取り/2LDK+書斎+WIC+パバルコニ ■1階57.13㎡/2階59.20㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成29年12月	交通/近鉄名古屋線「近鉄弥富」駅 約480m ■土地面積/1,099.99㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約39m/奥行約34m ■上下水道あり/ガス配管なし ■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根7階建 ■間取り/1階:店舗+事務室+倉庫+駐車場/2階:4DK+パバルコニ×3・洋室+事務所+パバルコニ×1+共用リフト・ス/3階:3LDK+パバルコニ×3・3/6階:4DK+パバルコニ×2・3LDK+パバルコニ×2/7階:EV機械室 ■1階486.54㎡/2~6階336.28㎡/7階25.48㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和60年11月					

競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。 管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください！ 住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。詳しい情報はホームページをご覧ください。



**リエゾン株式会社** 愛知県知事免許 (3) 22406号  
〒466-0821 愛知県名古屋市昭和区前山町1丁目38番地  
E-mail : info@liaison-est.com

TEL お問合せは 365日 (9:00~19:00)  
**052-734-6222**  
競売歴20年以上の実績! 担当 久野(くの)

WEB ホームページからのお問合せは 24時間受付中!!  
リエゾン 名古屋 検索  
http://www.liaison-est.com