

名古屋地方裁判所 岡崎支部

管轄の注目物件をセレクト！

不動産競売物件情報

法務大臣認証ADR調停人が安心サポート（一般社団法人 日本不動産仲裁機構認定）

刈谷市・安城市・高浜市・西尾市・岡崎市
入札期間

令和8年8月27日 ～ 9月3日

【競売の注意事項】 ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

マンション	令和08年(㌥)第21号	戸建て	令和08年(㌥)第27号	事務所・倉庫	令和08年(㌥)第26号	戸建て	令和08年(㌥)第20号	マンション	令和08年(㌥)第16号
刈谷市新富町二丁目 11番地		刈谷市東境町児山 214番1		安城市尾崎町上大縄 46番		高浜市芳川町四丁目 1番147 他		西尾市西浅井町宮下 14番地4	
基準価格	21,260,000円	基準価格	21,330,000円	基準価格	14,690,000円	基準価格	11,860,000円	基準価格	5,240,000円
可能価格	17,008,000円	可能価格	17,064,000円	可能価格	11,752,000円	可能価格	9,488,000円	可能価格	4,192,000円
									
■交通/JR東海道本線「刈谷」駅 約2km ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根9階建 ■専有面積/8階部分86.06㎡ ■間取り/3LDK+L字パルコ+アルコーブ+バルコニー ■管理費等/25,358円 ■駐車場/9,675円(抽選) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成30年8月 ■総戸数/16戸 ■マンション名/エルグランデ刈谷セントラルコート ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能(条件付き)		■交通/名鉄名古屋本線「富士松」駅 約2.2km ■土地面積/115.95㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約5.7m/奥行約20.3m ■上下水道あり/ガス配管なし ■構造/木造ルーフ 葺2階建 ■間取り/3LDK+納戸+デッキ+バルコニー ■1階51.03㎡/2階52.65㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和2年1月		■交通/名鉄名古屋本線「新城」駅 約1.8km ■土地面積/380.13㎡ ■用途地域/工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約13.0m/奥行約27.4m ■上水道あり/ガス配管なし ■構造/鉄骨造スレート葺平屋建 ■間取り/作業所+倉庫+事務室 ■床面積：192.00㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成2年7月		■交通/名鉄三河線「三河高浜」駅 約1.3km ■土地面積/175.79㎡ ■用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約3.0m/奥行約27.0m ■上水道・ガス配管あり/下水道なし(個別浄化槽) ■構造/木造ルーフ 葺2階建 ■間取り/4LDK+WIC+ベランダ ■1階52.24㎡/2階46.57㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和3年6月		■交通/名鉄西尾線「桜町前」駅 約4.4km ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造13階建 ■専有面積/7階部分74.01㎡ ■間取り/4LDK+3面パルコ ■管理費等/23,050円 ■駐車場/4,000円～8,000円申し込めば使用できる。 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成5年2月 ■総戸数/86戸 ■マンション名/キングスコート西尾プレステージ ■管理費等滞納金/なし ■ペット飼育/可能(小動物(小鳥、観賞用魚類等)のみ)	
戸建て	令和08年(㌥)第23号	土地（上物付）	令和08年(㌥)第15号	戸建て	令和08年(㌥)第29号	土地（上物付）	令和08年(㌥)第34号	住宅ローンをご利用の方は お早めにお問い合わせ下さい！ 審査に1週間程度のお時間がかかります。 ※こちらの広告物件は内覧できません。 予めご了承ください。 	
西尾市平坂町熊野後 16番7		岡崎市日名南町 6番19		岡崎市東大友町字川原 59番3 他		岡崎市柱町字東荒子 90番			
基準価格	16,480,000円	基準価格	17,670,000円	基準価格	20,250,000円	基準価格	11,260,000円		
可能価格	13,184,000円	可能価格	14,136,000円	可能価格	16,200,000円	可能価格	9,008,000円		
									
■交通/名鉄西尾線「福地」駅 約3.5km ■土地面積/129.54㎡ ■用途地域/工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約7.7m/奥行約17.5m ■上下水道あり/ガス配管なし ■構造/木造スレート葺2階建 ■間取り/4LDK+WIC+ベランダ ■1階51.75㎡/2階48.85㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和5年10月		■交通/愛知環状鉄道線「北岡崎」駅 約700m ■土地面積/243.62㎡ ■用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約13m/奥行約18.5m ■上下水道あり/ガス配管なし(特記事項のとおり) ■構造/木造瓦葺平家建 ■現況/居宅 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和47年3月 ■附属建物あり		■交通/名鉄名古屋本線「矢作橋」駅 約1.1km ■土地面積/217.37㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約3.0m/奥行約38.9m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造ルーフ 葺2階建 ■間取り/4LDK+ベランダ ■1階49.41㎡/2階41.31㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和2年12月		■交通/JR東海道本線「岡崎」駅 約800m ■土地面積/155.37㎡ ■用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約16.5m/奥行約12.0m ■上下水道・ガス配管あり(ガス配管プロパンガスを使用) ■構造/木・鉄骨造瓦・スレート葺2階建 ■現況/居宅・倉庫として使用 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/不詳 ■附属建物あり			

競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。 管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください！ 住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。詳しい情報はホームページをご覧ください。



リエゾン株式会社 愛知県知事免許 (3) 22406号
〒466-0821 愛知県名古屋市昭和区前山町1丁目38番地
E-mail : info@liaison-est.com

TEL お問合せは 365日 (9:00～19:00)
052-734-6222

競売歴20年以上の実績！ 担当 久野(くの)

WEB ホームページからのお問合せは 24時間受付中!!
リエゾン 名古屋 検索
http://www.liaison-est.com