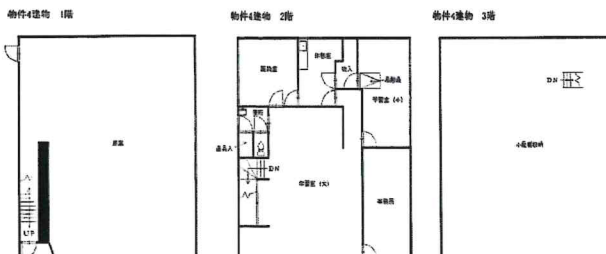
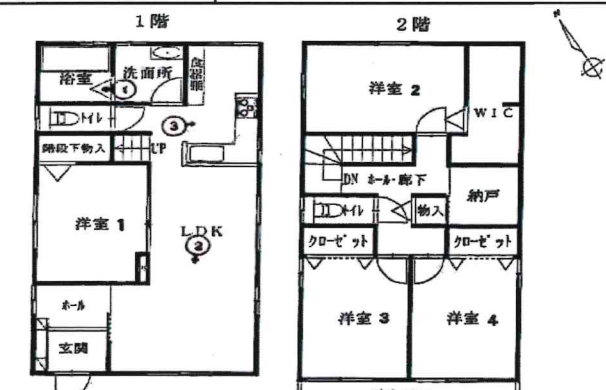


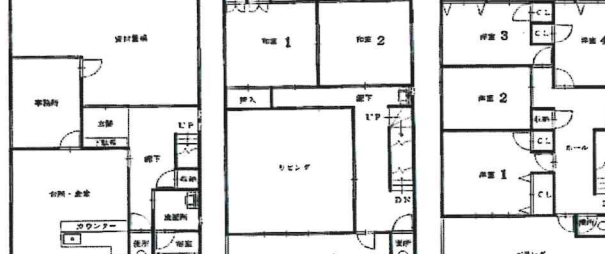
【競売の注意事項】 ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

店舗・事務所	令和07年(ケ)第84号	豊川市金塚町二丁目 63番1
基準価格	34,170,000円	可能価格 27,336,000円
 		

■交通/名鉄豊川線「稲荷口」駅 約400m ■土地面積/346.79㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率200% ■間口約13.3m/奥行約26.6m ■上下水道あり/ガス配管引込可(特記事項記載のとおり) ■構造/鉄骨造合金メッキ鋼板葺2階建 ■間取り/1階:車庫店舗、2階:店舗・事務所、3階:小屋裏収納 ■1階142.58㎡/2階148.89㎡/3階148.89㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成27年6月

戸建て	令和08年(ケ)第4号	豊橋市東幸町字大山 199番11
基準価格	17,080,000円	可能価格 13,664,000円
 		

■交通/JR東海道本線「豊橋」駅 約4.4km ■土地面積/132.31㎡ ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約7.2m/奥行約18.2m ■上水道あり/下水道なし(個別浄化槽)/ガス配管引込可(接面公道に低圧導管埋設済み) ■構造/軽量鉄骨造スレート葺2階建 ■間取り/4LDK+WIC+納戸+バルコニー ■1階55.58㎡/2階55.58㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成30年9月

戸建て	令和07年(ケ)第67号	豊橋市緑ヶ丘二丁目 1番5
基準価格	13,755,000円	可能価格 11,004,000円
 		

■交通/JR東海道本線「豊橋」駅 約5.8km ■土地面積/218.90㎡ ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約9.7m/奥行約23.0m ■上下水道あり/ガス配管引込可 ■構造/鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺3階建 ■間取り/6LDK+事務所+資材置場+2面ベランダ(2、3階) ■1階90.72㎡/2階76.14㎡/3階69.66㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成11年12月

マンション	令和08年(ケ)第15号	豊橋市東脇四丁目 15番地4
基準価格	8,430,000円	可能価格 6,744,000円
 		

■交通/JR東海道本線「豊橋」駅 約2.4km ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根8階建 ■専有面積/7階部分 76.65㎡ ■間取り/4LDK+バルコニー ■管理費等/24,300円 ■駐車場/6,000円申し込めば使用できる。 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成3年6月 ■総戸数/39戸 ■マンション名/グラン・ドムール東脇 ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能(条件付き)

競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。 管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください！ 住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。 詳しい情報はホームページをご覧ください。