

【競売の注意事項】 ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

| マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 令和08年(㌘)第11号 | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 令和08年(㌘)第53号  | 一棟収益アパート                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 令和07年(㌘)第345号 | 土地（上物付）                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 令和08年(㌘)第43号  | 戸建て                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 令和08年(㌘)第50号 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 名古屋市中区千代田二丁目 1901番地1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              | 名古屋市中区栄一丁目 1017番地                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |               | 名古屋市瑞穂区白砂町二丁目 56番1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               | 名古屋市緑区東神の倉三丁目 601番                                                                                                                                                                                                                                                                            |               | 名古屋市天白区島田四丁目 2209番                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |
| 基準価格                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10,170,000円  | 基準価格                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 15,520,000円   | 基準価格                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 23,760,000円   | 基準価格                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 12,630,000円   | 基準価格                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 21,500,000円  |
| 可能価格                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 8,136,000円   | 可能価格                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 12,416,000円   | 可能価格                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19,008,000円   | 可能価格                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10,104,000円   | 可能価格                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17,200,000円  |
|  <p>■交通/地下鉄鶴舞線「鶴舞」駅 約340m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造8階建 ■専有面積/4階部分 81.44㎡ ■間取り/3LDK+WIC+納戸+2面パルコ ■管理費等/28,370円 ■駐車場/有料(すぐには使用できない。空きなし) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和55年6月 ■総戸数/35戸 ■マンション名/トーカンマンション鶴舞 ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/不可</p>                                                       |              |  <p>■交通/地下鉄鶴舞線「伏見」駅 約350m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根15階建 ■専有面積/9階部分 28.47㎡ ■間取り/1K+WIC+シューズクローク+パルコ ■管理費等/9,240円 ■駐車場/28,000円すぐには使用できない。(抽選) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和5年2月 ■総戸数/70戸 ■マンション名/オープンレジデンス栄伏見THE COURT ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能(ペット飼育細則あり)</p> |               |  <p>■交通/地下鉄名城線「瑞穂運動場東」駅 約1.5km ■土地面積/231.40㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約12m/奥行約19m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ■間取り/1階：1K×5・2階：1K+パルコ×5 ■1階106.32㎡/2階106.32㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和58年2月</p>                                           |               |  <p>■交通/地下鉄鶴舞線「赤池」駅 約1.8km ■土地面積/165㎡ ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/40% ■容積率/60% ■間口(西側)約12.5m/奥行約13.5m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木・軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ■現況/居宅 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和48年7月 ■附属建物あり</p>                           |               |  <p>■交通/名古屋市営地下鉄鶴舞線「植田」駅 約1.9km ■土地面積/278.00㎡ ■用途地域/準住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/300% ■間口約6.6m/奥行約29.4m ■上下水道・ガス配管引込可(特記事項参照) ■構造/木造合金メッキ鋼板葺2階建 ■間取り/3K+打合コーナー+物入+吹抜+デッキ ■1階56.00㎡/2階40.00㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成28年10月</p> |              |
| マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 令和08年(㌘)第67号 | 土地（上物付）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 令和07年(㌘)第360号 | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 令和08年(㌘)第95号  | 戸建て                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 令和08年(㌘)第147号 | 戸建て                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 令和08年(㌘)第67号 |
| 長久手市塚田 1501番地                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              | 春日井市押沢台五丁目 3番21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               | 小牧市中央三丁目 92番地                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               | 小牧市大字小牧原新田字神明狹 1903番20                                                                                                                                                                                                                                                                        |               | 名古屋市熱田区青池町三丁目 6番4                                                                                                                                                                                                                                                                                   |              |
| 基準価格                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 13,900,000円  | 基準価格                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 9,280,000円    | 基準価格                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 23,760,000円   | 基準価格                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 16,210,000円   | 基準価格                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 31,740,000円  |
| 可能価格                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 11,120,000円  | 可能価格                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7,424,000円    | 可能価格                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19,008,000円   | 可能価格                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 12,968,000円   | 可能価格                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 25,392,000円  |
|  <p>■交通/名古屋市営地下鉄東山線「藤が丘」駅 約700m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造11階建 ■専有面積/6階部分 72.73㎡ ■間取り/4LDK+3面パルコ ■管理費等/29,040円 ■駐車場/6,000円~11,000円申し込めば使用できる。 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成6年9月 ■総戸数/43戸 ■マンション名/藤和シティコープ藤ヶ丘 ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能(ただし、鳴き声のうるさい、または人に危害を加える恐れのある動物を飼育してはならない。)</p> |              |  <p>■交通/JR中央本線「高蔵寺」駅 約3.1km ■土地面積/265.58㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口(東側)約11.4m/奥行約22.4m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造スレート葺3階建 ■現況/居宅・獣医科診療所 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成5年3月 ■附属建物あり</p>                                                                       |               |  <p>■交通/名鉄小牧線「小牧」駅 約750m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根13階建 ■専有面積/2階部分 79.48㎡ ■間取り/3LDK+WIC+パルコ ■管理費等/22,200円 ■駐車場/500円~5,000円すぐには使用できない。(申請から2ヶ月後) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成30年9月 ■総戸数/136戸 ■マンション名/バンパール小牧カーサシティ ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能(飼育細則あり)</p> |               |  <p>■交通/名鉄小牧線「小牧原」駅 約150m ■土地面積/80.10㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約6.2m/奥行約12.8m ■上下水道あり/ガス配管なし ■構造/木造合金メッキ鋼板葺3階建 ■間取り/4LDK+パルコ-(2, 3階) ■1階32.66㎡/2階35.14㎡/3階35.69㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和3年9月</p> |               |  <p>■交通/地下鉄名港線「日比野」駅 約460m ■土地面積/111.09㎡ ■用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約6.7m/奥行約17.3m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造スレート葺2階建 ■間取り/3LDK+ロフト+パルコ+ボート ■1階46.37㎡/2階46.65㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和4年11月</p>                    |              |