

名古屋地方裁判所本庁
管轄の注目物件をセレクト！

不動産競売物件情報

法務大臣認証ADR調停人が安心サポート（一般社団法人 日本不動産仲裁機構認定）

エリア

尾張旭市・春日井市・北名古屋市・小牧市・天白区・千種区・名東区

入札期間

令和8年9月30日 ~ 10月7日

【競売の注意事項】 ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

戸建て	令和08年(㌥)第3号	土地（上物付）	令和08年(㌥)第58号	戸建て	令和08年(㌥)第82号	土地（上物付）	令和08年(㌥)第145号	土地（上物付）	令和08年(㌥)第129号
尾張旭市緑町緑ヶ丘 100番90		春日井市坂下町一丁目 1593番1		春日井市朝宮町三丁目 8番15		北名古屋市九之坪下葎田 82番6		小牧市大字本庄字郷浦 2613番200 他	
基準価格	11,210,000円	基準価格	4,080,000円	基準価格	13,390,000円	基準価格	11,150,000円	基準価格	7,040,000円
可能価格	8,968,000円	可能価格	3,264,000円	可能価格	10,712,000円	可能価格	8,920,000円	可能価格	5,632,000円
									
■交通/地下鉄東山線「藤が丘」駅 約2.6km■土地面積/107.93㎡ ■用途地域/第一種低層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/100%■間口約6.0m/奥行約17.9m■上下水道・ガス配管あり(特記事項※5参照)■構造/木造瓦葺2階建■間取り/2LDK+納戸+階段下収納+ベランダ■1階40.57㎡/2階38.92㎡■敷地利用権/所有権■築年月/令和4年10月		■交通/JR中央本線「高蔵寺」駅 約3.4km■土地面積/161.15㎡ ■用途地域/第一種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約14.5m/奥行約12.5m■上下水道・ガス配管なし■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根2階建■現況/居宅■敷地利用権/所有権■築年月/昭和49年7月■附属建物あり		■交通/名鉄小牧線「春日井」駅 約2.1km■土地面積/160.28㎡ ■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約3m/奥行約20m■上下水道あり/ガス配管不明(オール電化)■構造/木造スレート葺2階建■間取り/3LDK+書斎+WIC+吹抜+SIC+ボーチ■1階57.13㎡/2階47.20㎡■敷地利用権/所有権■築年月/平成15年9月		■交通/名鉄犬山線「西春」駅 約1.2km■土地面積/108.07㎡■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約6.8m/奥行約15.8m■上下水道あり/ガス配管なし(オール電化)■構造/木造瓦葺2階建■現況/居宅■敷地利用権/所有権■築年月/昭和62年9月■附属建物あり		■交通/名鉄小牧線「味岡」駅 約2.6km■土地面積/241.67㎡■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約13.6m/奥行約17.2m■上下水道・ガス配管あり■構造/木造瓦葺2階建■間取り/3LDK+納戸+サンルーム+バルコニー+ボーチ+土間■1階53.46㎡/2階53.46㎡■敷地利用権/所有権■築年月/平成29年3月	
店舗	令和08年(㌥)第138号	マンション	令和08年(㌥)第170号	土地（上物付）	令和07年(㌥)第247号	土地（上物付）	令和08年(㌥)第2号	戸建て	令和08年(㌥)第141号
小牧市高根二丁目 3番 他		小牧市大字舟津字柏瀬 1番地7 他		名古屋市天白区道明町 64番		名古屋市千種区山添町二丁目 63番		名古屋市名東区香流一丁目 1212番3	
基準価格	19,820,000円	基準価格	10,820,000円	基準価格	39,560,000円	基準価格	49,550,000円	基準価格	20,020,000円
可能価格	15,856,000円	可能価格	8,656,000円	可能価格	31,648,000円	可能価格	39,640,000円	可能価格	16,016,000円
									
■交通/名鉄小牧線「小牧原」駅 約4.2km■土地面積/1,405.71㎡(登記合計)■用途地域/市街化調整区域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約44m/奥行約29m■上下水道あり/下水道なし(特記事項参照)/ガス配管なし■構造/鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建■間取り/1階:教室・保健室・事務室・2階:教室・実習室・ウイッグ室・倉庫 他■1階362.86㎡/2階329.09㎡■敷地利用権/所有権■築年月/昭和63年12月		■交通/名鉄小牧線「小牧」駅 約2.6km■種別/区分所有建物■種類/居宅■構造/鉄筋コンクリート造地下1階付11階建■専有面積/11階部分 103.18㎡■間取り/3LDK+L字バルコニー+アルコーブ■管理費等/21,150円+自治会費2,000円(年2回徴収)■駐車場/5,500円すぐには使用できない。(抽選。滞納金全額支払いが必要)■敷地利用権/所有権■築年月/平成10年11月■総戸数/87戸■マンション名/スぺル舟津亭番館■管理費等滞納金/なし■ペット飼育/不可		■交通/地下鉄鶴舞線「塩釜口」駅 約1.1km■土地面積/363.59㎡ ■用途地域/準工業地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約19.5m/奥行約19m■上下水道・ガス配管あり■構造/鉄骨造陸屋根4階建■現況/工場・事務所・倉庫■敷地利用権/所有権■築年月/昭和45年11月■附属建物あり		■交通/地下鉄東山線「覚王山」駅 約650m■土地面積/192.36㎡ ■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約9.6m/奥行約20.0m■上下水道・ガス配管あり■構造/鉄筋コンクリート造亜鉛メッキ鋼板葺3階建■現況/共同住宅■敷地利用権/所有権■築年月/平成2年9月■附属建物あり		■交通/地下鉄東山線「一社」駅 約2.5km■土地面積/131.08㎡ ■用途地域/第二種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/150%■間口約5m/奥行約23m■上下水道・ガス配管あり■構造/木造ルーフینگ 葺2階建■間取り/3LDK+納戸+サンルーム+バルコニー+ボーチ+土間■1階53.46㎡/2階53.46㎡■敷地利用権/所有権■築年月/平成29年3月	

競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。 管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください！ 住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。詳しい情報はホームページをご覧ください。



リエゾン株式会社 愛知県知事免許（3）22406号

〒466-0821 愛知県名古屋市昭和区前山町1丁目38番地

E-mail : info@liaison-est.com

TEL お問合せは 365日（9:00～19:00）

052-734-6222

競売歴20年以上の実績！ 担当 久野（くの）

WEB ホームページからのお問合せは 24時間受付中!!

リエゾン 名古屋 検索

http://www.liaison-est.com