

【競売の注意事項】 ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

マンション	令和08年(ㄱ)第6号	マンション	令和07年(ㄱ)第62号
岩倉市中央町二丁目 2番地		一宮市今伊勢町馬寄字舟入 1番地1	
基準価格	11,630,000円	基準価格	1,540,000円
可能価格	9,304,000円	可能価格	1,232,000円



■交通/名鉄犬山線「岩倉」駅 約630m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造10階建 ■専有面積/8階部分 87.92㎡ ■間取り/4LDK+バルコニー×2 ■管理費等/27,230円 ■駐車場/4,000~7,000円(敷地内)申し込めば使用できる ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成8年1月 ■総戸数/27戸 ■マンション名/プリンスハイツ岩倉 ■管理費等滞納金/なし ■ペット飼育/不可



■交通/名鉄名古屋本線「石刀」駅 約300m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄骨鉄筋・鉄筋コンクリート造11階建 ■専有面積/2階部分 69.93㎡ ■間取り/3LDK+バルコニー×2 ■管理費/19,000円 ■駐車場/3,500~8,000円申し込めば使用できる。 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和53年11月 ■総戸数/108戸 ■マンション名/コープ野村一宮B棟 ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/不可

戸建て	令和08年(ㄱ)第18号	マンション	令和07年(ㄱ)第44号
一宮市小信中島字東鵜飼分 44番6		江南市東野町神上 128番地	
基準価格	13,350,000円	基準価格	7,700,000円
可能価格	10,680,000円	可能価格	6,160,000円



■交通/名鉄尾西線「奥町」駅 約2.6km ■土地面積/130.98㎡ ■用途地域/工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約6.9m/奥行約19.1m ■上下水道あり/ガス配管なし(特記事項のとおり) ■構造/木造合金メッキ鋼板葺2階建 ■間取り/4LDK+納戸+WIC+床下収納×2+階段下収納+玄関収納+吹抜+ベランダ ■1階57.34㎡/2階59.62㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和2年8月



■交通/名鉄犬山線「江南」駅 約2.1km ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造7階建 ■専有面積/5階部分 63.35㎡ ■間取り/3LDK+バルコニー ■管理費等/26,460円 ■駐車場/4,500~7,500円すぐには使用できない。(順番待ち) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成7年3月 ■総戸数/78戸 ■マンション名/パークシティ 江南一番街 ■管理費等滞納金/なし ■ペット飼育/可能(規約等あり)

競売不動産取扱主任者がお届けするもう一つの不動産

土地（上物付）	令和08年(ㄱ)第4号
一宮市大和町戸塚字西郷 995番2 他	
基準価格	3,500,000円
可能価格	2,800,000円



■交通/名鉄名古屋本線「妙興寺」駅 約1.1km ■土地面積/132.22㎡ ■用途地域/市街化調整区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約10.0m/奥行約13.0m ■上下水道・ガス配管特記事項のとおり ■構造/木造スレート・瓦葺2階建 ■現況/居宅 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/不詳 ■附属建物あり

戸建て	令和08年(ㄱ)第21号
江南市赤童子町藤宮 130番4	
基準価格	10,550,000円
可能価格	8,440,000円



■交通/名鉄犬山線「江南」駅 約770m ■土地面積/122.24㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■路地状部分：幅約2.8m、長さ約14.3m・有効宅地部分：南北約10.8m、東西約7.5m ■構造/木造ルーフing 葺2階建 ■間取り/4LDK+床下収納+バルコニー ■1階49.41㎡/2階47.79㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成25年6月

戸建て	令和08年(ㄱ)第5号
一宮市島村字郷裏 8番9 他	
基準価格	5,470,000円
可能価格	4,376,000円



■交通/JR東海道本線「木曽川」駅 約3.1km ■土地面積/166.30㎡ ■用途地域/市街化調整区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約6.0m/奥行(東西)約9.4m・(南北)約17.6m ■上水道あり/下水道処理区域外(個別浄化槽)/ガス配管なし(LPGガス) ■構造/木造アルミyum亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ■間取り/2LDK+吹抜+ウッドデッキ ■1階55.89㎡/2階29.81㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成16年12月

住宅ローンをご利用の方は
お早めにお問い合わせ下さい！

審査に1週間程度のお時間がかかります。
※こちらの広告物件は内覧できません。
予めご了承ください。

競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。 管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください！ 住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。詳しい情報はホームページをご覧ください。