

名古屋地方裁判所本庁
管轄の注目物件をセレクト！

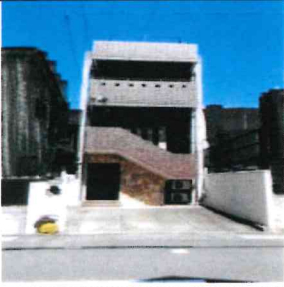
不動産競売物件情報

法務大臣認証ADR調停人が安心サポート（一般社団法人 日本不動産仲裁機構認定）

エリア
緑区・熱田区・港区・中村区・大治町・あま市・名東区・日進市・清須市・北名古屋市

入札期間
令和8年10月21日 ~ 10月28日

【競売の注意事項】 ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

土地（上物付）	令和07年(㌥)第366号	事務所・居宅	令和08年(㌥)第159号	土地（上物付）	令和07年(㌥)第354号	マンション	令和08年(㌥)第134号	マンション	令和08年(㌥)第140号
名古屋市緑区滝/水二丁目 511番		名古屋市熱田区千年二丁目 904番7		名古屋市港区小碓三丁目 194番		名古屋市中村区大門町 22番地		海部郡大治町大字砂子字千手堂 650番地	
基準価格	24,330,000円	基準価格	21,580,000円	基準価格	11,900,000円	基準価格	12,740,000円	基準価格	5,320,000円
可能価格	19,464,000円	可能価格	17,264,000円	可能価格	9,520,000円	可能価格	10,192,000円	可能価格	4,256,000円
									
■交通/地下鉄桜通線「神沢」駅 約1.3km■土地面積/173.32㎡■用途地域/第一種低層住居専用地域■建ぺい率/50%■容積率/150%■間口約10.7m/奥行約15.8m■上下水道・ガス配管あり■構造/木造スレート葺2階建■現況/居宅■敷地利用権/所有権■築年月/平成3年8月■附属建物あり		■交通/地下鉄名港線「東海通」駅 約1.3km■土地面積/132.55㎡■用途地域/準工業地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口(南東側)約5.9m/奥行約21.8m■上下水道・ガス配管あり■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根3階建■間取り/4LDK+事務所+PH+バルコニー×3■1階66.01㎡/2階66.28㎡/3階69.49㎡■敷地利用権/所有権■築年月/平成10年3月		■交通/名古屋臨海高速鉄道(あおなみ線)「港北」駅 約1.3km■土地面積/182.97㎡■用途地域/近隣商業地域■建ぺい率/80%■容積率/300%■間口約7.8m/奥行約23.8m■上下水道あり/ガス配管なし■構造/木造陸屋根2階建■現況/事務所・店舗・居宅■敷地利用権/所有権■築年月/昭和53年10月■附属建物あり		■交通/地下鉄東山線「中村日赤」駅 約480m■種別/区分所有建物■種類/居宅■構造/鉄筋コンクリート造7階建■専有面積/7階部分59.23㎡■間取り/2LDK+納戸+バルコニー■管理費等/21,208円■駐車場/5,000円~13,000円すぐには使用できない。(抽選)■敷地利用権/所有権■築年月/平成9年10月■総戸数/24戸■マンション名/レインボー大門■管理費等滞納金/あり■ペット飼育/可能(他人に迷惑をかけない)		■交通/地下鉄東山線「岩塚」駅 約3.4km■種別/区分所有建物■種類/居宅■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造14階建■専有面積/10階部分 91.33㎡■間取り/4LDK+WIC+バルコニー+2面バルコニー■管理費等/22,914円■駐車場/6,000円(住戸1戸につき駐車場1台分専用使用権あり)■敷地利用権/所有権■築年月/平成16年1月■総戸数/総戸数は409戸・四番館76戸■マンション名/アメニティ大治 四番館■管理費等滞納金/あり■ペット飼育/ペット飼育細則により、小鳥及び魚類以外の動物を飼育することは禁止されている。	
戸建て	令和08年(㌥)第81号	マンション	令和08年(㌥)第222号	マンション	令和08年(㌥)第162号	戸建て	令和08年(㌥)第185号	戸建て	令和07年(㌥)第357号
あま市二ツ寺屋敷 107番3		名古屋市名東区にじが丘一丁目 12番地2		日進市香久山四丁目 201番地13		清須市西堀江迫間 138番4		北名古屋市中之郷諏訪 48番1	
基準価格	3,090,000円	基準価格	12,140,000円	基準価格	10,800,000円	基準価格	14,610,000円	基準価格	12,260,000円
可能価格	2,472,000円	可能価格	9,712,000円	可能価格	8,640,000円	可能価格	11,688,000円	可能価格	9,808,000円
									
■交通/名鉄津島線「七宝」駅 約1.8km■土地面積/125.76㎡■用途地域/市街化調整区域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約3.8m/奥行約18.5m■上水道・ガス配管あり/下水道なし(個別浄化槽)■構造/木造スレート葺2階建■間取り/3LDK+納戸+WIC+バルコニー■1階57.13㎡/2階42.23㎡■敷地利用権/所有権■築年月/平成10年4月		■交通/地下鉄東山線「星ヶ丘」駅 約620m■種別/区分所有建物■種類/居宅■構造/鉄筋コンクリート造 地下1階付10階建■専有面積/5階部分 57.99㎡■間取り/2LDK+バルコニー+バルコニー■管理費等/20,800円■駐車場/13,000円~16,000円申し込めば使用できる。■敷地利用権/所有権■築年月/平成7年3月■総戸数/84戸■マンション名/星ヶ丘スカイマンション■管理費等滞納金/なし■ペット飼育/可能(定めあり)		■交通/地下鉄鶴舞線「赤池」駅 約3.4km■種別/区分所有建物■種類/居宅■構造/鉄筋コンクリート造8階建■専有面積/7階部分 77.12㎡■間取り/3LDK+バルコニー■管理費等/22,800円■駐車場/2,000円~8,000円すぐには使用できない。■敷地利用権/所有権■築年月/平成11年8月■総戸数/23戸■マンション名/日進香久山杜の街105号棟■管理費等滞納金/あり■ペット飼育/不可(小鳥及び魚類以外)		■交通/名鉄名古屋本線「須ヶ口」駅 約410m■土地面積/87.23㎡■用途地域/第一種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約6m/奥行約14.7m■上水道・ガス配管あり/下水道なし(個別浄化槽)■構造/木造合金メッキ鋼板葺3階建■間取り/3LDK+バルコニー×2■1階35.60㎡/2階35.19㎡/3階34.78㎡■敷地利用権/所有権■築年月/令和2年8月		■交通/JR東海道本線「稲沢」駅 約2.3km■土地面積/178.34㎡■用途地域/第一種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約16.1m/奥行約11m■上水道・ガス配管あり/下水道なし(個別浄化槽)■構造/木造スレート葺2階建■間取り/4LDK+WIC+バルコニー■1階52.99㎡/2階52.99㎡■敷地利用権/所有権■築年月/平成23年9月	

競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。 管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください！ 住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。詳しい情報はホームページをご覧ください。



リエゾン株式会社

Liaison

リエゾン株式会社 愛知県知事免許（3）22406号

〒466-0821 愛知県名古屋市昭和区前山町1丁目38番地

E-mail : info@liaison-est.com

TEL

お問合せは 365日（9:00~19:00）

052-734-6222

競売歴20年以上の実績！ 担当 久野（くの）

WEB

ホームページからのお問合せは 24時間受付中!!

リエゾン 名古屋

検索

http://www.liaison-est.com