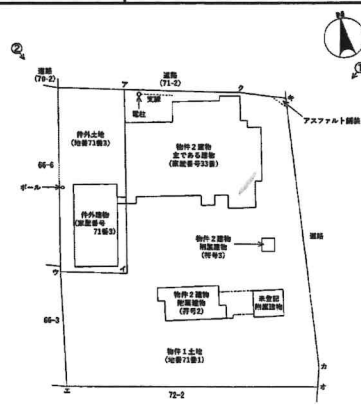


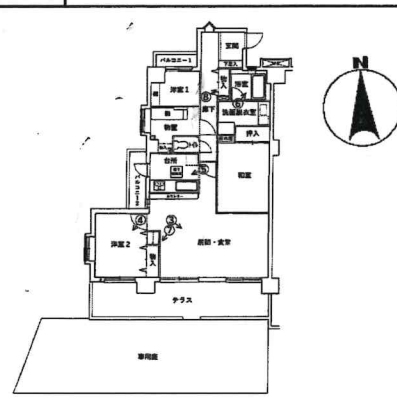
【競売の注意事項】 ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

土地（上物付）	令和07年(㌘)第39号	稲沢市祖父江町三丸淵寺東 71番1
基準価格	9,900,000円	可能価格 7,920,000円



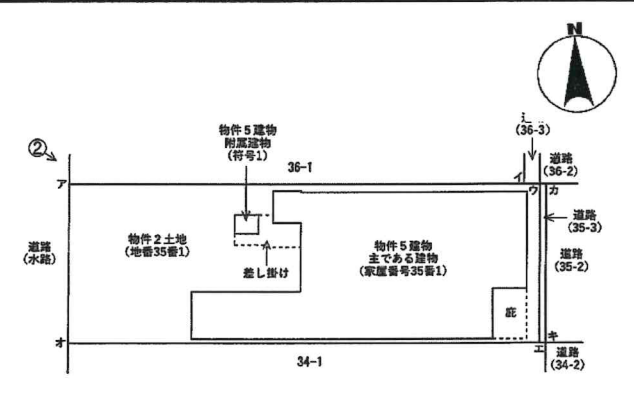
■交通/名鉄尾西線「上丸淵」駅 約500m ■土地面積/1,128.87㎡ ■用途地域/市街化調整区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約22m/奥行約41m(法務局備付公図、地積測量図及び現地調査による) ■上水道あり/下水道・ガス配管なし ■構造/木造瓦・垂鉛葺鋼板葺2階建 ■現況/店舗・居宅 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/不詳 ■附属建物あり

マンション	令和08年(㌘)第12号	江南市草井町宮東200番地
基準価格	4,380,000円	可能価格 3,504,000円



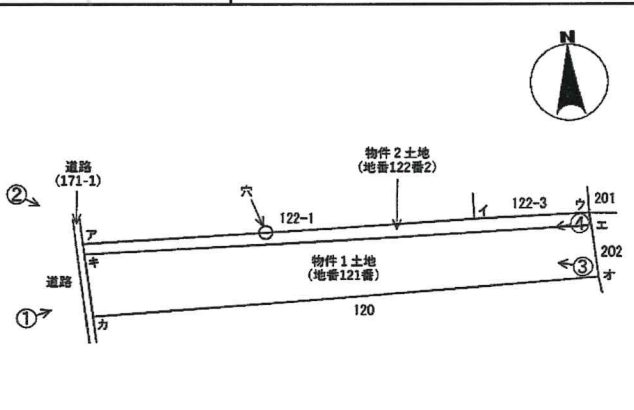
■交通/名鉄犬山線「扶桑」駅 約3.4km ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造8階建 ■専有面積/1階部分 79.06㎡ ■間取り/3LDK+2面バルコニー+テラス+専用庭 ■管理費等/35,450円 ■駐車場/6,000円すぐには使用できない。空き区画が生じた時に抽選または順番待ち。 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成5年2月 ■総戸数/23戸 ■マンション名/レイパ-第式江南 ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能(ペット飼育細則による)

土地（上物付）	令和07年(㌘)第43号	一宮市三条字西蛭子 35番1
基準価格	30,520,000円	可能価格 24,416,000円



■交通/名鉄尾西線「二子」駅 約3km ■土地面積/964.38㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約18.2m/奥行約53m(法務局備付公図、地積測量図及び現地調査による) ■上水道あり/下水道・ガス配管なし(共に特記事項あり) ■構造/鉄骨造垂鉛葺鋼板葺2階建 ■現況/倉庫 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和50年 ■附属建物あり

土地	令和08年(㌘)第10号	犬山市大字犬山字東古券 121番 他
基準価格	9,690,000円	可能価格 7,752,000円



■交通/名鉄犬山線「犬山」駅 約550m ■種別/土地 ■地目(登記)/宅地 ■土地面積/272.06㎡(特記事項) ■用途地域/近隣商業地域 ■建ぺい率/80% ■容積率/200% ■間口約6m/奥行約39m(法務局備付公図による) ■上下水道・ガス配管あり

競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。 管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください！ 住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。詳しい情報はホームページをご覧ください。