名古屋地方裁判所本庁
管轄の注目物件をセレクト！

不動産競売物件情報

法務大臣認証ADR調停人が安心サポート（ 一般社団法人　日本不動産仲裁機構認定 ）

エリア
中区・天白区・東海市・大府市・東浦町・守山区・春日井市・瀬戸市

入札期間
令和8年12月2日 ～ 12月9日

【 競売の注意事項 】　※競売物件には消費税はかかりません。　※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。　※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

マンション　令和08年(ケ)第157号

名古屋市中区大須二丁目 111番地1

基準価格	16,540,000円
可能価格	13,232,000円



■交通/地下鉄鶴舞線「大須観音」駅 約120m■種別/区分所有建物■種類/居宅■構造/鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造15階建■専有面積/7階部分33.24㎡■間取り/1LDK+SIC+ﾊﾞﾙｺﾆｰ■管理費等/9,380円■駐車場/22,000~26,000円すぐには使用出来ない。(抽選)■敷地利用権/所有権■築年月/令和6年7月■総戸数/140戸■マンション名/オープンレジデンシア大須FRONT■管理費等滞納金/あり■ペット飼育/可能(ペット飼育細則による)

収益区分ﾏﾝｼｮﾝ　令和08年(ケ)第167号

名古屋市中区新栄二丁目 4203番地

基準価格	11,010,000円
可能価格	8,808,000円



■交通/地下鉄東山線「新栄町」駅 約900m■種別/区分所有建物■種類/居宅■構造/鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造15階建■専有面積/10階部分20.29㎡■間取り/1K+ﾊﾞﾙｺﾆｰ■管理費等/8,670円■駐車場/なし■敷地利用権/所有権■築年月/令和2年2月■総戸数/56戸■マンション名/エステムコート名古屋新栄Ⅲグローリィ■管理費等滞納金/あり■ペット飼育/可能

土地（上物あり）　令和08年(ケ)第152号

名古屋市天白区福池一丁目 17番4

基準価格	3,860,000円
可能価格	3,088,000円



■交通/地下鉄桜通線「野並」駅 約1.3km■土地面積/59.80㎡■用途地域/第一種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約4.6m/奥行約13m■上下水道・ガス配管あり■構造/木造ｽﾚｰﾄ葺3階建■現況/居宅・事務所■敷地利用権/所有権■築年月/平成8年9月■附属建物あり

戸建て　令和08年(ケ)第133号

東海市名和町山畑 1番27　他

基準価格	25,090,000円
可能価格	20,072,000円



■交通/名鉄常滑線「名和」駅 約2.3km■土地面積/299.39㎡■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/150%■間口約15m/奥行約19m■上下水道・ガス配管あり■構造/木・鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造ｽﾚｰﾄ葺4階建■間取り/8LDK+納戸+書斎×2+車庫×2+倉庫+L字バルコニー+バルコニー×2+吹抜+広縁+中庭+ポーチ■1階83.93㎡/2階143.79㎡/3階111.78㎡/4階49.68㎡■敷地利用権/所有権■築年月/平成4年1月

土地（上物あり）　令和08年(ヲ)第74号

大府市北崎町三丁目 337番　他

基準価格	9,670,000円
可能価格	7,736,000円



■交通/JR東海道本線「共和」駅 約2,8km■土地面積/251.45㎡■用途地域/市街化調整区域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約10.7m/奥行約24m■上水道あり/下水道なし(個別浄化槽)/ガス配管なし■構造/木造瓦葺平家建■現況/居宅■敷地利用権/所有権■築年月/昭和23年4月■附属建物あり

戸建て　令和08年(ケ)第254号

知多郡東浦町大字生路字西午新田 33番27

基準価格	19,360,000円
可能価格	15,488,000円



■交通/JR武豊線「東浦」駅 約1,1km■土地面積/165.00㎡■用途地域/工業地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約10.5m/奥行約16m■上下水道・ガス配管あり■構造/木造瓦葺2階建■間取り/5LDK+WIC+パントリー+床下収納×2+屋根裏収納+バルコニー■1階71.01㎡/2階69.45㎡■敷地利用権/所有権■築年月/令和1年9月

土地（上物あり）　令和08年(ケ)第255号

名古屋市守山区町北 904番　他

基準価格	6,910,000円
可能価格	5,528,000円



■交通/ゆとりｰとﾗｲﾝ「守山」駅 約500m■土地面積/261.98㎡■用途地域/第一種住居地域・準工業地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約3m/奥行約22m■上下水道・ガス配管あり■構造/木造瓦葺地下1階付平家建■現況/居宅■敷地利用権/所有権■築年月/昭和46年5月■附属建物あり

土地（上物あり）　令和08年(ケ)第203号

春日井市中央台六丁目 6番4

基準価格	10,080,000円
可能価格	8,064,000円



■交通/JR中央本線「高蔵寺」駅 約3.3km■土地面積/278.31㎡■用途地域/第一種低層住居専用地域■建ぺい率/50%■容積率/100%■間口約11.5m/奥行約23~24m■上下水道・ガス配管あり■構造/木造瓦葺2階建■現況/居宅■敷地利用権/所有権■築年月/昭和49年11月■附属建物あり

戸建て　令和08年(ケ)第18号

瀬戸市元町二丁目 14番3

基準価格	28,140,000円
可能価格	22,512,000円



■交通/名鉄瀬戸線「尾張瀬戸」駅 約520m■土地面積/422.64㎡■用途地域/商業地域■建ぺい率/80%■容積率/400%■間口約14m/奥行約23m■上水道あり/下水道なし(個別浄化槽あり)/ガス配管引込可■構造/木造ｽﾚｰﾄ葺2階建■間取り/4LDK+WIC+パントリー+土間収納+階段収納+吹抜+バルコニー■1階76.37㎡/2階65.25㎡■敷地利用権/所有権■築年月/令和2年8月

住宅ローンをご利用の方は お早めにお問い合わせ下さい！

審査に1週間程度のお時間がかかります。

※こちらの広告物件は内覧できません。
予めご了承ください。





競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。　管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください！　住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。詳しい情報はホームページをご覧ください。

リエゾン株式会社 Liaison

リエゾン株式会社　愛知県知事免許（3）22406号

〒466-0821　愛知県名古屋市昭和区前山町1丁目38番地
E-mail ： info@liaison-est.com

TEL　お問合せは 365日（ 9:00～19:00 ）
052-734-6222
競売歴20年以上の実績！　担当 久野（くの）

WEB　ホームページからのお問合せは 24時間受付中!!
リエゾン　名古屋　検索
http://www.liaison-est.com